ПРОТОКОЛ № 1

**«Рассмотрения и оценки заявок на участие в открытом аукционе»**

**662311 город Шарыпово, микрорайон Пионерный, 27-2 20 ноября 2013 года**

**1.**

|  |  |
| --- | --- |
| **Открытый аукцион**  **проводит:** | Муниципальное предприятие «Департамент недвижимости» г. Шарыпово |
| Место нахождения: | город Шарыпово, микрорайон Пионерный, 27-2 |
| Почтовый адрес | 662311, Красноярский край, город Шарыпово, микрорайон Пионерный, 27-2 |
| Адрес электронной почты: | E-mail: DEPNEDVIJIMOSTI@yandex.ru |
| Номер контактного телефона: | 8(39153) 3-01-21 |
| Время проведения торгов: | 10-00 часов 21 ноября 2013 года |

**2. Наименование предмета аукциона:** открытый аукцион на «право заключения договоров аренды нежилых помещений, закрепленных за МП «Департамент недвижимости» г. Шарыпово на праве хозяйственного ведения.

**3**. На заседании комиссии по рассмотрению и оценке заявок на участие в открытом аукционе присутствовали:

**Председатель комиссии:**

|  |  |
| --- | --- |
| Волосова Людмила Ивановна | Главный бухгалтер МП «Департамент недвижимости»  г. Шарыпово |

**Члены комиссии:**

|  |  |
| --- | --- |
| Акулова Надежда Алексеевна  Ибрагимова Назиля Имамвердиевна | Ведущий специалист по имущественным отношениям МП «Департамент недвижимости» г.Шарыпово  Ведущий специалист по правовым вопросам МП «Департамент недвижимости» г. Шарыпово |
| Пилимонкина Татьяна Викторовна | Главный специалист по имущественным отношениям Комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными отношениями Администрации г.Шарыпово |
| Горячева Анна Александровна | Главный специалист по правовым вопросам Комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными отношениями Администрации г.Шарыпово |

Заседание проводится в присутствии 5 членов комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна.

Информационное сообщение размещено на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru и на официальном сайте Администрации города Шарыпово: [www.gorodsharypovo.ru](http://www.gorodsharypovo.ru).

**4. Наименование имущества на право заключения договора аренды в отношении, которого проводится открытый аукцион и иные позволяющие его индивидуализировать данные (характеристика имущества)**

**Таблица 1**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта,  характеристика | Площадь,  кв.м | Начальная цена,  (руб.) |
| 1 | Нежилое помещение № 9, общей площадью 11,8 кв.м, расположенное по адресу: РФ, Красноярский край, г. Шарыпово, рп. Дубинино, ул. Шахтерская, д. 7. | 11,8 | 2 950,00 |
| 2 | Часть нежилого помещения № 1 (комната 4- 21,3 кв.м), общей площадью 127,8 кв. м, расположенного по адресу: РФ, Красноярский край, г. Шарыпово, рп. Дубинино, ул. Шахтерская, д. 7. | 21,3 | 5 112,00 |
| 3 | Часть нежилого помещения № 29 (комнаты № 2, 3, 4, 5, 6, 7, 9, 10, часть комнаты №8 - 187,46 кв.м), общей площадью 462,6 кв.м, расположенного по адресу: РФ, Красноярский край, г. Шарыпово, рп. Дубинино, ул. Шахтерская, д. 7. | 187,46 | 46 865,00 |
| 4 | Часть нежилого помещения № 29 (комната 21 – 22,9 кв.м), общей площадью 462,6 кв.м, расположенного по адресу: РФ, Красноярский край, г. Шарыпово, рп. Дубинино, ул. Шахтерская, д. 7. | 22,9 | 5 725,00 |
| 5 | Часть нежилого помещения № 29 (комната 18 – 16,4 кв.м), общей площадью 462,6 кв.м, расположенного по адресу: РФ, Красноярский край, г. Шарыпово, рп. Дубинино, ул. Шахтерская, д. 7. | 16,4 | 4 100,00 |
| 6 | Часть нежилого помещения № 29 (комнаты 19, 20 - 27,1 кв.м), общей площадью 462,6 кв.м, расположенного по адресу: РФ, Красноярский край, г. Шарыпово, рп. Дубинино, ул. Шахтерская, д. 7. | 27,1 | 6 775,00 |
| 7 | Часть нежилого помещения № 29 (комната 14 – 54,7 кв.м), общей площадью 462,6 кв.м, расположенного по адресу: РФ, Красноярский край, г. Шарыпово, рп. Дубинино, ул. Шахтерская, д. 7. | 54,7 | 13 675,00 |
| 8 | Часть нежилого помещения № 30 (комнаты 8, 9, 10 – 41,3 кв.м), общей площадью 294,8кв.м, расположенного по адресу: РФ, Красноярский край, г. Шарыпово, рп. Дубинино, ул. Шахтерская, д. 7. | 41,3 | 9 912,00 |
| 9 | Нежилое здание № 26, общей площадью 361,5 кв.м, расположенное по адресу: РФ, Красноярский край, г. Шарыпово, мкр. Берлин, д. 26. | 361,5 | 7 800,00 |
| 10 | Нежилое помещение № 4/1, общей площадью 37,2 кв.м, расположенное по адресу: РФ, Красноярский край, г. Шарыпово, Пионерный мкр., дом № 27-2. | 37,2 | 13 020,00 |
| 11 | Нежилое помещение № 7/3 и № 7/4, общей площадью 36,0 кв.м, расположенное по адресу: РФ, Красноярский край, г. Шарыпово, Пионерный мкр., дом № 27-2. | 36,0 | 12 600,00 |

**Срок действия договора аренды для всех лотов – 11 (одиннадцать) месяцев с момента подписания договора.**

**5. Процедура рассмотрения и оценки заявок** проводилась комиссией в период с 10 часов 00 минут 20 ноября 2013 года и до 10 часов 58 минут 20 ноября 2013 года по адресу: 662311 г. Шарыпово, мкр. Пионерный, 27-2, кабинет 301.

**6. С даты начала срока подачи заявок на участие** в открытом аукционе 24 октября 2013 года и до даты окончания срока подачи заявок до 17:00 19 ноября 2013 года подано 15 (пятнадцать) заявок на участие в открытом аукционе, согласно журналу регистрации заявок на участие в открытом аукционе (приложение № 1 к Протоколу №1 «Рассмотрения и оценки заявок на участие в открытом аукционе»).

Претенденты, признанные участниками аукциона и претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления данного решения протоколом путем вручения им под расписку соответствующего уведомления, либо направления уведомления по почте заказным письмом. (Таблица №2)

**Таблица №2**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  лота | Регистрационный номер заявок | Наименование (для юридического лица), Ф.И.О. (для физического лица), юридический адрес, документы приложенные к заявке на участие в аукционе: |
| **ЛОТ № 1** | **№ 11** | **Участник:** Тихонова Александра Викторовна  **Место жительства:** Красноярский край,г. Шарыпово, пос. Дубинино, ул. Пионеров КАТЭКа, д. 37, кв. 27.  **Представленные документы:** заявка на участие, опись документов входящих в состав заявки, копия паспорта. |
| **№ 12** | **Участник:** Сиксяева Надежда Ивановна  **Место жительства:** Красноярский край,г. Шарыпово, пос. Дубинино, ул. Молодогвардейцев, д. 4, кв. 24.  **Представленные документы:** заявка на участие, опись документов входящих в состав заявки, копия паспорта, копия ИНН. |
| **№ 14** | **Участник:** Спорыхина Лилия Михайловна  **Место жительства:** Красноярский край,г. Шарыпово, пос. Дубинино, ул. Мира, д. 14.  **Представленные документы:** заявка на участие, опись документов входящих в состав заявки, копия паспорта, копия ИНН. |
| **ЛОТ**  **№ 2** | **№ 1** | **Участник:** Притчина Наталья Григорьевна  **Место жительства:** Красноярский край,г. Шарыпово, пос. Дубинино, ул. Шахтерская, д. 22, кв. 13.  **Представленные документы:** заявка на участие, опись документов входящих в состав заявки, копия паспорта, копия ИНН. |
| **№ 2** | **Участник:** Притчин Павел Михайлович  **Место жительства:** Красноярский край,г. Шарыпово, пос. Дубинино, ул. Шахтерская, д. 22, кв. 13.  **Представленные документы:** заявка на участие, опись документов входящих в состав заявки, копия паспорта. |
| **ЛОТ**  **№ 3** | **№ 7** | **Участник:** Общество с ограниченной ответственностью «Дубининское ремонтно-эксплуатационное управление», в лице директора Котлова Евгения Павловича.  **Юридический адрес:** Красноярский край,г. Шарыпово, пос. Дубинино, ул. Шахтерская, д. 7.  **Представленные документы:** заявка на участие, опись документов входящих в состав заявки, Выписка из ЕГРЮЛ, приказ № 42-к от 27.02.2012 г., копия паспорта, копия Устава, Копия свидетельства от 15.05.2012 г., копия свидетельства от 28.07.2003г., заявление. |
| **ЛОТ**  **№ 5** | **№ 3** | **Участник:** Караваева Эльвира Борисовна  **Место жительства:** Красноярский край,г. Шарыпово, Пионерный мкр., д. 154, кв. 295.  **Представленные документы:** заявка на участие, опись документов входящих в состав заявки, копия паспорта, копия ИНН. |
| **№ 4** | **Участник:** Золотарева Надежда Петровна  **Место жительства:** Красноярский край,г. Шарыпово, 4 мкр., д. 18, кв. 7.  **Представленные документы:** заявка на участие, опись документов входящих в состав заявки, копия паспорта. |
| **ЛОТ**  **№ 6** | **№ 9** | **Участник:** Коновалова Людмила Анатольевна  **Место жительства:** Красноярский край,г. Шарыпово, пос. Дубинино, ул. Лесная, д. 6, кв. 2.  **Представленные документы:** заявка на участие, опись документов входящих в состав заявки, копия паспорта, копия ИНН. |
| **№ 10** | **Участник:** Борбоева Елена Анатольевна  **Место жительства:** Красноярский край,г. Шарыпово, пос. Дубинино, ул. Шахтерская, д. 20, кв. 32.  **Представленные документы:** заявка на участие, опись документов входящих в состав заявки, копия паспорта. |
| **ЛОТ**  **№ 7** | **№ 13** | **Участник:** Общество с ограниченной ответственностью «Атлант-Мебель», в лице генерального директора Евстропова Дениса Витальевича.  **Юридический адрес:** г. Красноярск, ул. Быковского, д. 7, оф. 32.  **Представленные документы:** заявление, решение от 12.11.2013 г., Копия Устава, Копия свидетельства серия 24 № 005360804, копия свидетельства серия 24 № 005360805, копия решения от 06.04.2010 г., выписка из ЕГРЮЛ. |
| **ЛОТ**  **№ 9** | **№ 5** | **Участник:** Базали Гиви Шотаевич  **Место жительства:** Красноярский край,г. Шарыпово, 2 мкр., д. 16, кв. 75.  **Представленные документы:** заявка на участие, опись документов входящих в состав заявки, копия паспорта, копия ИНН. |
| **№ 6** | **Участник:** Котишадзе Олег Гурамович  **Место жительства:** Красноярский край,г. Шарыпово, Пионерный мкр., д. 31, кв. 188.  **Представленные документы:** заявка на участие, опись документов входящих в состав заявки, копия паспорта. |
| **ЛОТ**  **№ 10** | **№ 15** | **Участник:** Общество с ограниченной ответственностью Медицинская Страховая Компания «Медика-Восток», в лице Дроздовой Ольги Николаевны.  **Юридический адрес:** г. Красноярск, ул. Кольцевая, 5.  **Представленные документы:** доверенность № 33 от 25.10.2013 г., копия свидетельства серия 24 № 00565918, копия свидетельства серия 24 № 002690126, Копия протокола № 26 от 01.03.2013 г., Копия протокола № 27 от 16.05.2013 г., Копия протокола № 25 от 02.11.2012 г., Копия протокола № 24 от 24.07.2012 г., Копия протокола № 23 от 04.06.2012 г., Копия Устава, Выписка из ЕГРЮЛ. |
| **ЛОТ**  **№ 11** | **№ 8** | **Участник:** Общество с ограниченной ответственностью «Кемеровоэлектромонтаж», в лице Захваткина Сергея Федоровича.  **Юридический адрес:** г. Кемерово, ул. Терешковой, д. 51.  **Представленные документы:** Выписка из ЕГРЮЛ, Копия Устава, копия ИНН, копия ОГРН, копия доверенности № 18 от 10.01.2012 г., копия протокола № 15 от 12.12.2012 г., заявление. |

**Решение аукционной комиссии:**

**1) Допустить 15 (пятнадцать) претендентов к участию в аукционе на право заключения договоров аренды нежилых помещений, закрепленных за МП «Департамент недвижимости» г. Шарыпово на праве хозяйственного ведения.**

**2) Всех претендентов подавших заявки признать участниками аукциона.**

**3) По лоту № 3 была подана одна заявка. Аукцион по данному лоту признан несостоявшимся.**

**4) По лоту № 7 была подана одна заявка. Аукцион по данному лоту признан несостоявшимся.**

**5) По лоту № 10 была подана одна заявка. Аукцион по данному лоту признан несостоявшимся.**

**6) По лоту № 11 была подана одна заявка. Аукцион по данному лоту признан несостоявшимся.**

**5) По лотам № 4, 8 заявок не было подано. Аукцион по данным лотам признан несостоявшимся.**

Настоящий протокол составлен в двух экземплярах и размещен на официальных сайтах [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), www.gorodsharypovo.ru., подлежит хранению в течение трех лет с даты подведения итогов настоящего аукциона у уполномоченного лица.

**Подписи:**

**Председатель комиссии:** Волосова Людмила Ивановна

**Члены комиссии**: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Акулова Надежда Алексеевна

Ибрагимова Назиля Имамвердиевна

Пилимонкина Татьяна Викторовна

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Горячева Анна Александровна

Приложение №1

к Протоколу №1«Рассмотрения и оценки заявок

на участие в открытом аукционе» от «20» ноября 2013 г.

**ЖУРНАЛ РЕГИСТРАЦИИ**

**заявок на участие в открытом аукционе**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **№ заявки** | **Дата и время поступления** | **Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника аукциона** | **Номер ЛОТА** | **Форма (бумажный носитель, электронный документ)** |
| 1. | 1 | 06.11.2013 г.  10:05 | Притчина Наталья Григорьевна | 2 | Бумажный носитель |
| 2. | 2 | 06.11.2013 г.  10:20 | Притчин Павел Михайлович | 2 | Бумажный носитель |
| 3. | 3 | 08.11.2013 г.  14:12 | Караваева Эльвира Борисовна | 5 | Бумажный носитель |
| 4. | 4 | 08.11.2013 г.  15:40 | Золотарева Надежда Петровна | 5 | Бумажный носитель |
| 5. | 5 | 11.11.2013 г.  16:16 | Базали Гиви Шотаевич | 9 | Бумажный носитель |
| 6. | 6 | 11.11.2013 г.  16:50 | Котишадзе Олег Гурамович | 9 | Бумажный носитель |
| 7. | 7 | 12.11.2013 г.  15:04 | Общество с ограниченной ответственностью «Дубининское ремонтно-эксплуатационное управление», в лице директора Котлова Евгения Павловича | 3 | Бумажный носитель |
| 8. | 8 | 13.11.2013 г  08:58 | Общество с ограниченной ответственностью «Кемеровоэлектромонтаж», в лице Захваткина Сергея Федоровича | 11 | Бумажный носитель |
| 9. | 9 | 15.11.2013 г.  10:00 | Коновалова Людмила Анатольевна | 6 | Бумажный носитель |
| 10. | 10 | 15.11.2013 г.  10:48 | Борбоева Елена Анатольевна | 6 | Бумажный носитель |
| 11. | 11 | 15.11.2013 г.  11:10 | Тихонова Александра Викторовна | 1 | Бумажный носитель |
| 12. | 12 | 15.11.2013 г.  11:35 | Сиксяева Надежда Ивановна | 1 | Бумажный носитель |
| 13. | 13 | 18.11.2013 г.  14:54 | Общество с ограниченной ответственностью «Атлант-Мебель», в лице генерального директора Евстропова Дениса Витальевича | 7 | Бумажный носитель |
| 14. | 14 | 18.11.2013 г.  15:42 | Спорыхина Лилия Михайловна | 1 | Бумажный носитель |
| 15. | 15 | 18.11.2013 г.  16:29 | Общество с ограниченной ответственностью Медицинская Страховая Компания «Медика-Восток», в лице Дроздовой Ольги Николаевны | 10 | Бумажный носитель |

Итого количество заявок: \_\_\_\_\_\_\_\_ 15\_\_\_\_\_\_(пятнадцать) шт.

Уполномоченное лицо

на прием заявок \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Л. И. Волосова