ПРОТОКОЛ № 1

**«Рассмотрения и оценки заявок на участие в открытом аукционе»**

**662311 город Шарыпово, микрорайон Пионерный, 27-2 11 марта 2014 г.**

**1.**

|  |  |
| --- | --- |
| **Открытый аукцион**  **проводит:** | Муниципальное предприятие «Департамент недвижимости» г. Шарыпово |
| Место нахождения: | город Шарыпово, микрорайон Пионерный, 27-2 |
| Почтовый адрес | 662311, Красноярский край, город Шарыпово, микрорайон Пионерный, 27-2 |
| Адрес электронной почты: | E-mail: DEPNEDVIJIMOSTI@yandex.ru |
| Номер контактного телефона: | 8(39153) 3-01-21 |
| Время проведения торгов: | 10-00 часов 13 марта 2014 года |

**2. Наименование предмета аукциона:** открытый аукцион на «право заключения договоров аренды нежилых помещений, закрепленных за МП «Департамент недвижимости» г. Шарыпово на праве хозяйственного ведения.

**3**. На заседании комиссии по рассмотрению и оценке заявок на участие в открытом аукционе присутствовали:

**Председатель комиссии:**

|  |  |
| --- | --- |
| Позднякова Нина Васильевна | Директор МП «Департамент недвижимости»  г. Шарыпово |

**Члены комиссии:**

|  |  |
| --- | --- |
| Волосова Людмила Ивановна  Акулова Надежда Алексеевна  Ибрагимова Назиля Имамвердиевна | Главный бухгалтер МП «Департамент недвижимости»  г. Шарыпово  Ведущий специалист по имущественным отношениям МП «Департамент недвижимости» г.Шарыпово  Ведущий специалист по правовым вопросам МП «Департамент недвижимости» г. Шарыпово |
|  |  |
| Горячева Анна Александровна | Главный специалист по правовым вопросам Комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными отношениями Администрации г.Шарыпово |

Заседание проводится в присутствии 5 членов комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна.

Информационное сообщение размещено на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru и на официальном сайте Администрации города Шарыпово: [www.gorodsharypovo.ru](http://www.gorodsharypovo.ru).

**4. Наименование имущества на право заключения договора аренды в отношении, которого проводится открытый аукцион и иные позволяющие его индивидуализировать данные (характеристика имущества)**

**Таблица 1**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта,  характеристика | Площадь,  кв.м | Начальная цена,  (руб.) |
| 1 | Нежилое помещение № 3, общей площадью 78,4 кв.м, расположенное по адресу: РФ, Красноярский край, г. Шарыпово, Пионерный мкр., дом 27-2.  Целевое назначение: торгово-офисное. | 78,4 | 27 440,00 |
| 2 | Часть нежилого помещения № 30 (комната 11 – 6,3 кв.м), общей площадью 294,8 кв.м, расположенного по адресу: РФ, Красноярский край, г. Шарыпово, рп. Дубинино, ул. Шахтерская, д. 7.  Целевое назначение: торгово-офисное. | 6,3 | 1 764,00 |
| 3 | Часть нежилого помещения № 30 (комнаты 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21-133,7 кв.м), общей площадью 294,8 кв.м, расположенного по адресу: РФ, Красноярский край, г. Шарыпово, рп. Дубинино, ул. Шахтерская, д. 7.  Целевое назначение: торгово-офисное. | 133,7 | 37 436,00 |

**Срок действия договора аренды для всех лотов – 11(одиннадцать) месяцев с момента подписания договора.**

**5. Процедура рассмотрения и оценки заявок** проводилась комиссией в период с 10 часов 00 минут 11 марта 2014 года и до 10 часов 15 минут 11 марта 2014 года по адресу: 662311 г. Шарыпово,мкр. Пионерный, 27-2, кабинет 301.

**6. С даты начала срока подачи заявок на участие** в открытом аукционе 08 февраля 2014 года и до даты окончания срока подачи заявок до 17:00 10 марта 2014 года подана 1 (одна) заявка на участие в открытом аукционе, согласно журналу регистрации заявок на участие в открытом аукционе (приложение №1 к Протоколу №1 «Рассмотрения и оценки заявок на участие в открытом аукционе»).

Претенденты, признанные участниками аукциона и претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления данного решения протоколом путем вручения им под расписку соответствующего уведомления, либо направления уведомления по почте заказным письмом. (Таблица №2)

**Таблица №2**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  лота | Регистрационный номер заявок | Наименование (для юридического лица), Ф.И.О. (для физического лица), юридический адрес, документы приложенные к заявке на участие в аукционе: |
| **ЛОТ № 2** | **№ 1** | **Участник:** Общество с ограниченной ответственностью "Предприятие водоканализационного хозяйства", в лице директора Тартачакова Владимира Витальевича.  **Юридический адрес:** Красноярский край, г. Шарыпово, пос. Дубинино, ул. Шахтерская, 7.  **Представленные документы:** заявка на участие, опись документов входящих в состав заявки, выписка из ЕГРЮЛ от 19.12.2013 г. № 3678, копия протокола № 36 общего собрания учредителей от 10.12.2010 г., копия приказа 384-к от 10.12.2010 г.. копия свидетельства ОГРН. копия свидетельства ИНН, копия Устава, заявление. |

**Решение аукционной комиссии:**

**1) На участие в аукционе по лоту № 2 была подана одна заявка от ООО "Предприятие водоканализационного хозяйства". Указанная заявка соответствует требованиям и условиям предусмотренным документацией об аукционе.**

**Аукцион по лоту № 1 признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе. Согласно п. 151 Приказа Федеральной Антимонопольной службы от 10 февраля 2010 г. № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», с лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, заключается договор аренды на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона.**

**Единственный заявитель по лоту № 2 Общество с ограниченной ответственностью «Предприятие водоканализационного хозяйства» – 1 764,00 руб. в месяц. Срок аренды – 11 месяцев.**

**Договор может быть заключен не ранее чем через 10 (десяти) дней со дня размещения на официальном сайте торгов Протокола № 1 «Рассмотрения и оценки заявок на участие в открытом аукционе» от 11.03.2014 г.**

**2) По лотам № 1, 3 заявок не было подано. Аукцион по данным лотам признан несостоявшимся.**

Настоящий протокол составлен в двух экземплярах и размещен на официальных сайтах [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), www.gorodsharypovo.ru., подлежит хранению в течение трех лет с даты подведения итогов настоящего аукциона у уполномоченного лица.

**Подписи:**

**Председатель комиссии:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Позднякова Нина Васильевна

**Члены комиссии**: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Волосова Людмила Ивановна

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Акулова Надежда Алексеевна

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ибрагимова Назиля Имамвердиевна

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Горячева Анна Александровна

Приложение №1

к Протоколу №1«Рассмотрения и оценки заявок

на участие в открытом аукционе» от «11» марта 2014 г.

**ЖУРНАЛ РЕГИСТРАЦИИ**

**заявок на участие в открытом аукционе**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **№ заявки** | **Дата и время поступления** | **Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника аукциона** | **Номер ЛОТА** | **Форма (бумажный носитель, электронный документ)** |
| 1. | 1 | 17.02.2014 г. 10:42 | Общество с ограниченной ответственностью "Предприятие водоканализационного хозяйства", в лице директора Тартачакова Владимира Витальевича. | 2 | Бумажный носитель |

Итого количество заявок: \_\_\_\_\_\_\_\_ 1\_\_\_\_\_\_(одна) шт.

Уполномоченное лицо

на прием заявок \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Л. И. Волосова/