**Информационное сообщение о проведении открытого конкурса**

**на право заключения концессионного соглашения**

Администрация города Шарыпово сообщает о проведении открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов водоснабжения - централизованных систем холодного водоснабжения на территории муниципального образования «городской округ город Шарыпово Красноярского края» (далее – Конкурс).

**Организатор конкурса** – Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными отношениями Администрации города Шарыпово.

**Концедент** – муниципальное образование «городской округ город Шарыпово Красноярского края» от имени которого выступает Администрация города Шарыпово Красноярского края.

**Концессионер** – индивидуальный предприниматель, российское юридическое лицо, либо действующее без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) два и более указанных юридических лица.

**Адрес местонахождения, почтовый адрес и адрес электронной почты организатора конкурса**: 662314, Красноярский край, г. Шарыпово, ул. Горького, 12; контактный телефон: 8 (39153) 3-40-95, адрес электронной почты: [kumiizo24@mail.ru](mailto:kumiizo24@mail.ru).

**Контактное лицо организатора конкурса**: руководитель КУМИ Администрации города Шарыпово - Андриянова Ольга Геннадьевна, телефон: 8 (39153) 3-40-95.

**Адрес местонахождения, почтовый адрес, адрес официального сайта и адрес электронной почты концедента**: 662314, Красноярский край, г. Шарыпово, ул. Горького, 14 «А»; контактный телефон: 8 (39153) 2-11-90, адрес электронной почты: [adm@gorodsharypovo.ru](mailto:adm@gorodsharypovo.ru), адрес сайта: <http://www.gorodsharypovo.ru>.

**Контактное лицо концедента**: Глава города Шарыпово – Хохлов Вадим Геннадьевич, телефон: 8 (39153) 2-11-90.

**Объект концессионного соглашения** – совокупность объектов централизованных систем холодного водоснабжения, расположенных на территории муниципального образования «городской округ город Шарыпово Красноярского края»:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование и тип объекта** | **Адрес объекта** | **Год постройки объекта** | **Год ввода в эксплуатацию** | **Срок эксплуатации объекта** | **Проектные параметры объекта (протяженность сетей),км** | **Проведенные мероприятия по ремонту объекта, км** | **Физический износ, %** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** |
| 1 | Сооружение - сети водоснабжения 1 микрорайона | Красноярский край, г.Шарыпово,  мкр-н 1, соор. №2 | 1981 | 1981 | 39 | 2,76762 | 1,6439 | 66 |
| 2 | Сети водоснабжения 2 микрорайона | Красноярский край, г.Шарыпово,  мкр-н 2, соор. №2 | 1983 | 1983 | 37 | 5,19303 | 1,1192 | 78 |
| 3 | Сооружение - сети водоснабжения 3 микрорайона | Красноярский край, г.Шарыпово,  мкр-н 3, соор. №2 | 1983  -  1991 | 1991 | 29 | 4,07382 | 0,00685 | 56 |
| 4 | Сети водоснабжения 4 микрорайона | Красноярский край, г.Шарыпово,  мкр-н 4, соор. №7 | 1983 | 1983 | 37 | 1,8306 | 0,614 | 36 |
| 5 | Сети водоснабжения 5 микрорайона | Красноярский край, г.Шарыпово,  мкр-н 5, соор. №2 | 1989 | 1989 | 31 | 0,171 | 0,0737 | 97 |
| 6 | Сети водоснабжения 6 микрорайона | Красноярский край, г.Шарыпово,  мкр-н 6, соор. №2 | 1983  -  1991 | 1983 | 37 | 5,10041 | 1,94866 | 63 |
| 7 | Сети водоснабжения 7 микрорайона | Красноярский край, г.Шарыпово,  мкр-н 7, соор. №6 | 1989 | 1989 | 31 | 0,4562 | 0,1616 | 57 |
| 8 | Сооружение – сети водоснабжения | Красноярский край, г.Шарыпово, ул.Солнечная, Строительная, Спортивная, Ворошилова, Заводская, Российская, Горького, Пионерская, пер.Школьный, пл.Революции,  ул.Кирова, соор.№2 | 1980-2006 | 1987 | 33 | 10,38478 | 2,6754 | 81 |
| 9 | Сооружение – сети водоснабжения квартала Энергостроителей уч.№2 | Красноярский край, г.Шарыпово, квартал Энергостроителей,  соор.6, участок №2 | 1990 | 2002 | 18 | 3,55049 | 0,4377 | 84 |
| 10 | Сети водоснабжения микрорайона Берлин | Красноярский край, г.Шарыпово,  мкр-н Берлин,  сооружение №2 | 1989 | 1989 | 31 | 1,026 | 0,2862 | 78 |
| 11 | Сети водоснабжения Северного микрорайона | Красноярский край, г.Шарыпово,  мкр-н Северный, соор.№2 | 1989 | 1989 | 31 | 3,20133 | 0,843 | 58 |
| 12 | Сети водоснабжения Пионерного микрорайона | Красноярский край, г.Шарыпово,  мкр-н Пионерный,  соор., №2 | 1978 | 1978 | 42 | 5,74501 | 1,60235 | 68 |
| 13 | Сооружение – сети водоснабжения квартала «Листвяг» | Красноярский край, г.Шарыпово,  квартал Листвяг, соор. 3 | 1999 | 1999 | 21 | 6,62182 | 0,153 | 54 |
| 14 | Сооружение – магистральный водовод от насосной III подъема до КПЗ | Красноярский край, г.Шарыпово, от насосной III подъема до КПЗ, соор.№1 | 1992 | 1992 | 28 | 3,3906 | 1,098 | 36 |
| 15 | Сооружение – водопровод к спортядру | Красноярский край, г.Шарыпово, просп. Энергетиков, №2,  соор. №2 | 1988 | 1988 | 32 | 0,15143 | 0 | 100 |
| 16 | Сети водоснабжения | Красноярский край, г.Шарыпово, мкр.3,  от КП-3 до КП-10, соор.9 | 1991 | 1991 | 29 | 0,099 | 0 | 100 |
| 17 | Сети водоснабжения | Красноярский край, г.Шарыпово, мкр.4,  от ВК 7 до ВК24, соор.13 | 2005 | 2005 | 15 | 0,218 | 0 | 26 |
| 18 | Сети водоснабжения | Красноярский край, г.Шарыпово, мкр.4,  от ВК24 до д.24, соор.14 | 2005 | 2005 | 15 | 0,066 | 0 | 28 |
| 19 | Сети водоснабжения | Красноярский край, г.Шарыпово, мкр.4, от ВК7  до д.22, соор.15 | 2008  -  2012 | 2008 | 12 | 0,1 | 0 | 12 |
| 20 | Сети водоснабжения | Красноярский край, г.Шарыпово, мкр.7,  от ВК 5 до д.9, соор.9 | 2010 | 2010 | 10 | 0,029 | 0 | 16 |
| 21 | Сети водоснабжения | Красноярский край, г.Шарыпово, мкр.7,  от ВК3 до д.15, соор.12 | 2009 | 2009 | 11 | 0,113 | 0 | 18 |
| 22 | Сети водоснабжения | Красноярский край, г.Шарыпово, мкр.7,  от ВК 6 до д.12, соор.11 | 2008 | 2008 | 12 | 0,1045 | 0 | 20 |
| 23 | Сети водоснабжения | Красноярский край, г.Шарыпово, мкр.7,  от ВК1 до д.10, соор.10 | 2008 | 2008 | 12 | 0,063 | 0 | 20 |
| 24 | Сети водоснабжения | Красноярский край, г.Шарыпово, ул.Спортивная, от ВК-42 до ТК-3, соор.17 | 1987  -  1989 | 1987 | 33 | 0,235 | 0 | 97 |
| 25 | Сети водоснабжения | Красноярский край, г.Шарыпово, кв-л Энергостроителей, ул.Широкая, пер.Долевой, от ВК-1 до ВК-6, соор.18 | 2010  -  2012 | 2010 | 10 | 0,383 | 0 | 12 |
| 26 | Сети водоснабжения | Красноярский край, г.Шарыпово, кв-л Энергостроителей, ул.Цветочная, соор.19 | 1990 | 1990 | 30 | 0,364 | 0,078 | 93 |
| 27 | Сети водоснабжения от ВК-14 до СТО | Красноярский край, г.Шарыпово, мкр-н Берлин, от ВК-14  до СТО, соор.4 | 1987  -  1989 | 1987 | 33 | 0,46 | 0 | 97 |
| 28 | Сети водоснабжения | Красноярский край, г.Шарыпово, кв-л Листвяг, ул.Западная,  от ВК-21 до ВК-125, соор.11 | 1999 | 1999 | 21 | 0,24 | 0 | 63 |
| 29 | Сети водоснабжения | Красноярский край, г.Шарыпово, ул.Индустриальная, соор.3 | 1983 | 1983 | 37 | 0,7327 | 0,3198 | 100 |
| 30 | Сети водоснабжения | Красноярский край, г.Шарыпово,  пр-т Байконур, соор.1 | 1983 | 1983 | 37 | 0,045 | 0,045 | 70 |
| 31 | Магистральный водопровод | Красноярский край, г.Шарыпово,  мкр. Ашпыл, от ВК-45  до ВК-46, соор.10 | 1989 | 1989 | 31 | 0,224 | 0 | 97 |
| 32 | Сооружение | Красноярский край, г.Шарыпово, от ВК сущ.  в районе здания №5 по ул. Стартовая до ПГ сущ.  в районе здания №2 по ул. Зеленая и до ВКсущ.  в районе здания №2  по ул. Сиреневая,  через ВК-1-ВК-28,  ПГ-1-ПГ-12 | 1990 | 1990 | 30 | 1,738 | 0 | 84 |
| 33 | Магистральный водопровод от насосной станции 3 подъема до мкр.Берлин 2-ая очередь от ВК7 сущ. до ВК8 | Красноярский край, г.Шарыпово, магистральный водопровод от насосной станции 3 подъема  до мкр.Берлин 2-ая очередь от ВК7 сущ.  до ВК8, соор.2 | 2011 | 2011 | 9 | 0,144 | 0 | 27 |
| 34 | Магистральный водопровод от насосной станции III подъема до микрорайона «Берлин»  (1 очередь строительства) | Красноярский край, г.Шарыпово, 1-ая очередь магистрального водопровода от насосной станции 3 подъема до мкр. «Берлин»  от ВК-3 сущ. до ВК-7, сооружение №1 | 2005 | 2005 | 15 | 1,226 | 0 | 37 |
| 35 | Сети водоснабжения | Российская Федерация, Красноярский край, г.Шарыпово, мкр.Монреаль | 2015 | 2015 | 5 | 0,429 | 0 | 4 |
| 36 | Сооружение | Красноярский край, г.Шарыпово, пр-кт Энергетиков, д.7, соор.2 | 2011 | 2011 | 9 | 0,138 | 0 | 27 |
| 37 | Магистральный водопровод от Южного кольца  до мкр.Берлин | Красноярский край. г.Шарыпово, проспект Центральный, соор.4 | 2012 | 2012 | 8 | 1,912 | 0 | 14 |
|  |  |  |  |  |  | 62,72734 |  |  |

**Срок опубликования, размещения сообщения о проведении конкурса**: по 22.04.2022 г.

**Срок действия концессионного соглашения –** 13 лет, со дня заключения концессионного соглашения.

**Требования к участникам конкурса:**

В качестве заявителей могут выступать индивидуальный предприниматель, российское юридическое лицо, либо действующее без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) два и более указанных юридических лица;

Отсутствие решения о ликвидации юридического лица - заявителя или о прекращении физическим лицом - заявителем деятельности в качестве индивидуального предпринимателя;

Отсутствие решения о признании заявителя банкротом или об открытии в отношении него конкурсного производства.

**Критерии конкурса и их параметры.**

Критерии конкурса используются для оценки конкурсных предложений в порядке, установленном конкурсной документацией.

В качестве критериев конкурса устанавливаются:

1. Предельный размер расходов на реконструкцию объекта концессионного соглашения, которые предполагается осуществить концессионером, на каждый год срока действия концессионного соглашения.

2. Долгосрочные параметры регулирования деятельности концессионера:

- Базовый уровень операционных расходов;

- Показатели энергосбережения и энергетической эффективности;

- Нормативный уровень прибыли.

3. Плановые значения показателей деятельности концессионера.

Критерии конкурса и предельные (минимальные и (или) максимальные) значения критериев конкурса указаны в Приложении № 2 к конкурсной документации.

**Порядок, место и срок предоставления конкурсной документации:**

Конкурсная документация на бумажном носителе или в электронном виде предоставляется на основании поданного в письменной форме заявления любого заинтересованного лица по адресу: 662314, Красноярский край, г. Шарыпово, ул. Горького, 12., в рабочие дни с 08 час. 00 мин. до 16 час. 00 мин. (перерыв на обед с 12 час. 00 мин. до 13 час. 00 мин.) по местному времени, со дня опубликования сообщения о проведении открытого конкурса до 16 час. 00 мин. 10.06.2022 г.

Плата за предоставление конкурсной документации не взимается.

1. Одновременно с размещением сообщения о проведении открытого конкурса, конкурсная документация доступна для ознакомления на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте муниципального образования «городской округ город Шарыпово Красноярского края» [www.gorodsharypovo.ru](http://www.gorodsharypovo.ru).

**Место нахождения, почтовый адрес, номера телефонов конкурсной комиссии и иная информация о ней**:

Конкурсная комиссия по проведению открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов водоснабжения - централизованных систем холодного водоснабжения на территории муниципального образования «городской округ город Шарыпово Красноярского края» создана распоряжением Администрации города Шарыпово от 08.04.2022 № 629 «О проведении открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов водоснабжения – централизованных систем холодного водоснабжения на территории муниципального образования «городской округ город Шарыпово Красноярского края».

Место нахождения, почтовый адрес, номера телефонов конкурсной комиссии:

662314, Красноярский край, г. Шарыпово, ул. Горького, 14 «А»; контактный телефон: 8(39153)2-11-90, адрес электронной почты: [adm@gorodsharypovo.ru](mailto:adm@gorodsharypovo.ru), адрес сайта: <http://www.gorodsharypovo.ru>.

662314, Красноярский край, г. Шарыпово, ул. Горького, 12, контактный телефон: 8(39153)3-40-95, адрес электронной почты: [kumiizo24@mail.ru](mailto:kumiizo24@mail.ru).

**Порядок, место и срок предоставления заявок на участие в конкурсе:**

Заявка должна быть представлена в Конкурсную комиссию по адресу: Красноярский край, г. Шарыпово, ул. Горького, 12, в рабочие дни с 08 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин. (перерыв на обед с 12 час. 00 мин. до 13 час. 00 мин.) по местному времени, с 08 час. 00 мин. 25.04.2022 г. до 17 час. 00 мин. 10.06.2022 г.

Заявки должны отвечать требованиям, установленным к таким Заявкам Конкурсной документацией, и содержать документы и материалы, предусмотренные Конкурсной документацией и подтверждающие соответствие Заявителей требованиям, предъявляемым к Участникам конкурса.

**Требования о внесении задатка:**

Каждый Заявитель в целях обеспечения своих обязательств по заключению Концессионного соглашения должен осуществить внесение Задатка в размере 100 000 (Сто тысяч) рублей 00 копеек.

Задаток уплачивается до 17 час. 00 мин. по местному времени 10.06.2022 г.

Задаток уплачивается Заявителем на счет со следующими реквизитами:

ФУ Администрации г. Шарыпово (КУМИ Администрации г. Шарыпово л/с 05193020560)

ИНН: 2459002454

КПП: 245901001

Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ КРАСНОЯРСК БАНКА РОССИИ//УФК по Красноярскому краю, г. Красноярск

БИК: 010407105

Единый казначейский счет: 40102810245370000011

Казначейский счет: 03232643047400001900

Назначение платежа: «Задаток в обеспечение исполнения обязательств по заключению концессионного соглашения в отношении объектов водоснабжения – централизованных систем холодного водоснабжения на территории муниципального образования «городской округ город Шарыпово Красноярского края».

**Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе:**

Конверты с Заявками вскрываются на заседании Конкурсной комиссии по адресу: Красноярский край, г. Шарыпово, ул. Горького, 14 «А», в 10 час. 00 мин. по местному времени 14.06.2022 г.

**Порядок, место и срок предоставления конкурсных предложений:**

Конкурсное предложение должно быть оформлено Участниками конкурса в соответствии с требованиями Конкурсной документации и представлено по адресу: Красноярский край, г. Шарыпово, ул. Горького, 12, в рабочие дни с 08 час. 00 мин. 23.06.2022 г. до 17 час. 00 мин. 14.09.2022 г., по местному времени (перерыв на обед с 12 час. 00 мин. до 13 час. 00 мин.).

**Место, дата и время вскрытия конвертов с конкурсными предложениями:**

Конверты с Конкурсными предложениями вскрываются на заседании Конкурсной комиссии по адресу: Красноярский край, г. Шарыпово, ул. Горького, 14 «А», в 10 час. 00 мин. по местному времени 15.09.2022 г.

**Порядок определения победителя конкурса:**

Победителем конкурса признается Участник конкурса, предложивший наилучшие условия, определяемые в порядке, предусмотренном в п. 17.7. Конкурсной документации.

В случае, если два и более Конкурсных предложения содержат равные наилучшие условия, Победителем конкурса признается Участник конкурса, раньше других указанных Участников конкурса представивший в Конкурсную комиссию Конкурсное предложение.

**Срок подписания членами конкурсной комиссией протокола о результатах проведения конкурса:**

Протокол о результатах проведения конкурса подписывается не позднее чем через 5 рабочих дней со дня подписания членами конкурсной комиссии протокола рассмотрения и оценки конкурсных предложений.

**Срок подписания концессионного соглашения:**

Концедент в течение 5 рабочих дней со дня подписания членами Конкурсной комиссии протокола о результатах проведения Конкурса направляет Победителю конкурса экземпляр указанного протокола, проект Концессионного соглашения, включающий в себя условия этого соглашения, определенные решением о заключении Концессионного соглашения, Конкурсной документацией и представленным Победителем конкурса Конкурсным предложением.

Концессионное соглашение должно быть подписано не позднее 12.12.2022 г.