

Протокол № 4

рассмотрения и оценки конкурсных предложений на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов водоснабжения – централизованных систем холодного водоснабжения на территории муниципального образования «городской округ город Шарыпово Красноярского края»

10.11.2022 г.

г. Шарыпово, ул. Горького, 14 «А»
10 час. 00 мин. по местному времени

Присутствовали:

Конкурсная комиссия по проведению открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов водоснабжения - централизованных систем холодного водоснабжения на территории муниципального образования «городской округ город Шарыпово Красноярского края», утвержденная распоряжением Администрации города Шарыпово от 08.04.2022 № 629 (в редакции от 28.07.2022 № 1371), в следующем составе:

Заместитель председателя комиссии	
Саюшев Дмитрий Викторович	Первый заместитель Главы города Шарыпово
Члены комиссии	
Тепляков Виктор Анатольевич	Начальник юридического отдела Администрации города Шарыпово
Орлова Елена Николаевна	Начальник отдела экономики и планирования Администрации города Шарыпово
Шайганова Ирина Викторовна	Директор МКУ «Служба городского хозяйства»
Андриянова Ольга Геннадьевна	Руководитель КУМИ Администрации г. Шарыпово
Иванова Ирина Алексеевна	Начальник отдела земельно-имущественных отношений КУМИ Администрации г. Шарыпово
Пилимонкина Татьяна Викторовна	Главный специалист по имущественным отношениям КУМИ Администрации г. Шарыпово
Широченкова Юлия Юрьевна	Главный специалист по правовым вопросам КУМИ Администрации г. Шарыпово

Всего на заседании присутствовало 8 членов комиссии, кворум имеется, заседание правомочно.

Сообщение о проведении открытого конкурса было размещено 22.04.2022 г. на официальном сайте www.torgi.gov.ru, в газете «Официальный вестник города Шарыпово» и на официальном сайте муниципального образования «городской округ город Шарыпово Красноярского края» www.gorodsharypovo.ru.

Сообщение о внесении и изменений в конкурсную документацию было размещено 09.06.2022 г. на официальном сайте www.torgi.gov.ru, 10.06.2022 г. в газете «Официальный вестник города Шарыпово» и 09.06.2022 г. на официальном сайте муниципального образования «городской округ город Шарыпово Красноярского края» www.gorodsharypovo.ru.

Дата и время начала представления конкурсных предложений:
04.08.2022 г. 08 час. 00 мин.

Дата и время окончания представления конкурсных предложений:
26.10.2022 г. 17 час. 00 мин.

27.10.2022 г. в 10 час. 00 мин. конкурсной комиссией осуществлено вскрытие конвертов с конкурсными предложениями на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов водоснабжения – централизованных систем холодного водоснабжения на территории муниципального образования «городской округ город Шарыпово Красноярского края».

В конкурсную комиссию представлено 2 конкурсных предложения:

№ п/п	Наименование (для юридического лица) или Ф.И.О. (для индивидуального предпринимателя) участника конкурса	Место нахождения (для юридического лица) или место жительства (для индивидуального предпринимателя) участника конкурса	Дата поступления	Время поступления	Входящий №	Номер присвоенный заявке
1	ООО «Центр реализации коммунальных услуг»	Красноярский край, г. Шарыпово, мкр. Пионерный, 16	14.10.2022 г.	10:05	02-41/3085	1
2	ООО «Водоканал»	Красноярский край, г. Назарово, ул. Борисенко, 23 «Б», стр. 1	18.10.2022 г.	15:53	02-41/3118	2

В соответствии с положением конкурсной документации срок рассмотрения конкурсного предложения составляет не более 10 рабочих дней со дня вскрытия конвертов с конкурсными предложениями.

Повестка заседания:

1. Принятие решения о соответствии или о несоответствии конкурсных предложений требованиям конкурсной документации

2. Результаты рассмотрения и оценки конкурсных предложений, в отношении которых принято решение об их соответствии требованиям конкурсной документации, и принятие решения об определении победителя конкурса.

По первому вопросу повестки заседания:

Согласно чч. 2, 3 ст. 32 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» конкурсная комиссия на основании результатов рассмотрения конкурсных предложений принимает решение о соответствии или о несоответствии конкурсного предложения требованиям конкурсной документации.

Решение о несоответствии конкурсного предложения требованиям конкурсной документации принимается конкурсной комиссией в случае, если:

1) участником конкурса не представлены документы и материалы, предусмотренные конкурсной документацией, подтверждающие соответствие конкурсного предложения требованиям, установленным конкурсной документацией, и подтверждающие информацию, содержащуюся в конкурсном предложении;

2) условие, содержащееся в конкурсном предложении, не соответствует установленным параметрам критериев конкурса и (или) предельным значениям критериев конкурса;

3) представленные участником конкурса документы и материалы недостоверны.

Согласно п. 17.1 конкурсной документации рассмотрение и оценка Конкурсных предложений осуществляются Конкурсной комиссией путем:

- определения соответствия Конкурсного предложения требованиям Конкурсной документации;

- проведения оценки Конкурсных предложений, в отношении которых принято решение об их соответствии требованиям Конкурсной документации, в целях определения Победителя конкурса.

Согласно п. 17.2 конкурсной документации Конкурсная комиссия на основании результатов рассмотрения Конкурсных предложений принимает решение о:

- соответствии Конкурсного предложения требованиям Конкурсной документации;

- несоответствии Конкурсного предложения требованиям Конкурсной документации.

Согласно п. 5.4 конкурсной документации участник конкурса представляет в конкурсную комиссию:

1) Конкурсное предложение в двух экземплярах (оригинал и копия) по форме, согласно Приложению № 6 к Конкурсной документации;

2) Документы и материалы, подтверждающие возможность достижения Участником конкурса значений Критериев конкурса, указанных им в Конкурсном предложении:

а) перечень мероприятий по реконструкции Объекта Соглашения, обеспечивающих достижение предусмотренных заданием, целей и минимально допустимых плановых значений показателей деятельности Концессионера, с описанием основных характеристик этих мероприятий;

б) календарные графики проведения соответствующих мероприятий.

3) Письменное подтверждение Участником конкурса того, что:

а) все документы и сведения, включенные им в состав представленной ранее Заявки, остались без изменения, и на момент подачи Конкурсного предложения соответствуют действительности;

б) в случае, если указанные изменения произошли, подтверждение того, что Участник конкурса с учетом таких изменений по отношению к представленной ранее Заявке соответствует требованиям Конкурсной документации и что Конкурсная комиссия была предварительно уведомлена о таких изменениях, соответствующее Уведомление о замене рассмотрено и такие изменения согласованы Конкурсной комиссией;

4) Удостоверенную подписью и печатью Участника конкурса опись документов и материалов, представленных им для участия в Конкурсе, в двух экземплярах (оригинал и копия), согласно Приложению № 5 к Конкурсной документации;

5) Иные документы по усмотрению Участника конкурса, подтверждающие конкурсное предложение.

Каждый документ, входящий в конкурсное предложение, должен быть скреплен печатью участника конкурса (при наличии).

Конкурсной комиссией рассмотрены:

- **конкурсное предложение № 1, представленное ООО «ЦРКУ»** (место нахождения: 662311, Красноярский край, г. Шарыпово, мкр. Пионерный, д. 16, ИНН 2459013819, ОГРН 1052459013639);

- **конкурсное предложение № 2, представленное ООО «Водоканал»** (место нахождения: 662200, Красноярский край, г. Назарово, ул. Борисенко, 23 Б, стр. 1, ИНН 2456009765, ОГРН 1052456002257).

Участником конкурса ООО «ЦРКУ» представлено:

- конкурсное предложение, удостоверенное подписью и печатью;
- перечень мероприятий по реконструкции;
- календарный график выполнения мероприятий по реконструкции;
- письменное подтверждение того, что все документы и сведения, включенные в состав представленной ранее заявки, остались без изменения и на момент подачи конкурсного предложения соответствуют действительности;
- опись документов, удостоверенная подписью и печатью.

Участником конкурса ООО «Водоканал» представлено:

- конкурсное предложение, удостоверенное подписью и печатью;
- перечень мероприятий по реконструкции;
- календарный график выполнения мероприятий по реконструкции;
- письменное подтверждение того, что все документы и сведения, включенные в состав представленной ранее заявки, остались без изменения и на момент подачи конкурсного предложения соответствуют действительности;
- опись документов, удостоверенная подписью и печатью.

На голосование поставлены следующие вопросы:

1. Признать конкурсное предложение № 1, представленное ООО «ЦРКУ» (место нахождения: 662311, Красноярский край, г. Шарыпово, мкр. Пионерный, д. 16, ИНН 2459013819, ОГРН 1052459013639), соответствующим требованиям, содержащимся в конкурсной документации.
2. Признать конкурсное предложение № 2, представленное ООО «Водоканал» (место нахождения: 662200, Красноярский край, г. Назарово, ул. Борисенко, 23 Б, стр. 1, ИНН 2456009765, ОГРН 1052456002257), соответствующим требованиям, содержащимся в конкурсной документации.

Голосовали:

«ЗА» - 8, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Решили:

1. Признать конкурсное предложение № 1, представленное ООО «ЦРКУ» (место нахождения: 662311, Красноярский край, г. Шарыпово, мкр. Пионерный, д. 16, ИНН 2459013819, ОГРН 1052459013639), соответствующим требованиям, содержащимся в конкурсной документации.
2. Признать конкурсное предложение № 2, представленное ООО «Водоканал» (место нахождения: 662200, Красноярский край, г. Назарово, ул. Борисенко, 23 Б, стр. 1, ИНН 2456009765, ОГРН 1052456002257), соответствующим требованиям, содержащимся в конкурсной документации.

По второму вопросу повестки заседания:

В соответствии с ч. 2 ст. 49 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» оценка конкурсных предложений в соответствии с критериями конкурса, указанными в ч. 1 ст. 47 настоящего Федерального закона, осуществляется конкурсной комиссией посредством сравнения содержащихся в конкурсных предложениях условий. Наилучшие содержащиеся в конкурсных предложениях условия соответствуют:

- 1) дисконтированной выручке участника конкурса, для которого определено ее минимальное значение, в случае, если дисконтированная выручка участника конкурса, для которого определено ее минимальное значение, отличается от дисконтированной выручки другого участника конкурса, для которого определено следующее по величине значение дисконтированной выручки после ее минимального значения, более чем на два процента превышающее минимальное значение дисконтированной выручки;

4.2.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт.ч/м ³	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.2.3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	кВт.ч/м ⁴	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.3.	Нормативный уровень прибыли	%	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1

5. Плановые значения показателей деятельности концессионера:

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
1.	Показатели качества питьевой воды:														
	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества воды	%	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
2.	Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения														
	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения	ед./км	0,64	0,63	0,63	0,62	0,62	0,61	0,61	0,60	0,60	0,59	0,59	0,58	0,58

6. Плата концедента – 0,00 руб.

Конкурсной комиссией осуществлено сравнение показателей, предлагаемых участниками конкурса:

Критерий № 1 - Предельный размер расходов на реконструкцию объекта концессионного соглашения.

Значения показателей, предлагаемых ООО «ЦРКУ»:

Предельный размер расходов на реконструкцию объекта концессионного соглашения – 21 870,65 тыс.руб.

Наименование показателя	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
Предельный (минимальный) размер расходов на реконструкцию объекта концессионного соглашения, которые предполагается осуществить концессионером, без учета расходов, источником финансирования которых является плата за подключение (технологическое присоединение), тыс.руб.	0	0	1233,12	1684,78	1554,16	1884,61	2237,51	2116,05	2287,98	2215,34	1573,66	2476,99	2606,45

Значения показателей, предлагаемых ООО «Водоканал»:

Предельный размер расходов на реконструкцию объекта концессионного соглашения – 21 870,65 тыс.руб.

Наименование показателя	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
Предельный (минимальный) размер расходов на реконструкцию объекта концессионного соглашения, которые предполагается осуществить концессионером, без учета расходов, источником финансирования которых является плата за подключение (технологическое присоединение), тыс.руб.	0	0	1233,12	1684,78	1554,16	1884,61	2237,51	2116,05	2287,98	2215,34	1573,66	2476,99	2606,45

Критерий № 2 - Объем расходов, финансируемых за счет средств концедента, на реконструкцию объекта концессионного соглашения на каждый год срока действия концессионного соглашения.

Предложение ООО «ЦРКУ»:

Объем расходов, финансируемых за счет средств концедента, на реконструкцию объекта концессионного соглашения на каждый год срока действия концессионного соглашения – 0,00 тыс.руб.

Предложение ООО «Водоканал»:

Объем расходов, финансируемых за счет средств концедента, на реконструкцию объекта концессионного соглашения на каждый год срока действия концессионного соглашения – 0,00 тыс.руб.

Критерий № 3 - Объем расходов, финансируемых за счет средств концедента, на использование (эксплуатацию) объекта концессионного соглашения на каждый год срока действия концессионного соглашения.

Предложение ООО «ЦРКУ»:

Объем расходов, финансируемых за счет средств концедента, на использование (эксплуатацию) объекта концессионного соглашения на каждый год срока действия концессионного соглашения – 0,00 тыс.руб.

Предложение ООО «Водоканал»:

Объем расходов, финансируемых за счет средств концедента, на использование (эксплуатацию) объекта концессионного соглашения на каждый год срока действия концессионного соглашения – 0,00 тыс.руб.

Критерий № 4 - Долгосрочные параметры регулирования деятельности концессионера.

Значения показателей, предлагаемых ООО «ЦРКУ»:

Долгосрочные параметры регулирования деятельности концессионера:

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм. / год	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
4.1.	Базовый уровень операционных расходов, который устанавливается на первый год действия концессионного соглашения (расчет базового уровня операционных расходов в последующие годы действия концессионного соглашения осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере государственного регулирования цен (тарифов)	тыс. руб.	32 302,71	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
4.2.	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности														

4.2.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4.2.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт.ч /м3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.2.3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	кВт.ч /м4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.3.	Нормативный уровень прибыли	%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Критерий № 5 - Плановые значения показателей деятельности концессионера.

Значения показателей, предлагаемых ООО «ЦРКУ»:

Плановые значения показателей деятельности концессионера:

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
1.	Показатели качества питьевой воды:														
	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества воды	%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.	Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения														

Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения	ед./км	0,64	0,63	0,63	0,62	0,59	0,56	0,56	0,54	0,53	0,51	0,50	0,46	0,45
--	--------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------

Значения показателей, предлагаемых ООО «Водоканал»:

Плановые значения показателей деятельности концессионера:

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
1.	Показатели качества питьевой воды:														
	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества воды	%	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
2.	Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения														
	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения	ед./км	0,64	0,63	0,63	0,62	0,62	0,61	0,61	0,60	0,60	0,59	0,59	0,58	0,58

Критерий № 6 - Плата концедента.

Предложение ООО «ЦРКУ»:

Плата концедента – 0,00 руб.

- в пункте 2 «Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения» представлены различные показатели, а именно:

Предложение ООО «ЦРКУ»:

2.	Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения														
	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения	ед./км	0,64	0,63	0,63	0,62	0,59	0,56	0,56	0,54	0,53	0,51	0,50	0,46	0,45

Предложение ООО «Водоканал»:

2.	Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения														
	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения	ед./км	0,64	0,63	0,63	0,62	0,62	0,61	0,61	0,60	0,60	0,59	0,59	0,58	0,58

По критерию № 6 участниками конкурса ООО «ЦРКУ» и ООО «Водоканал» в конкурсных предложениях представлены идентичные показатели.

В результате рассмотрения и оценки конкурсных предложений конкурсной комиссией установлено:

Дисконтированная выручка участников конкурса не отличается по величине более чем на 2%.

Таким образом, оценка конкурсных предложений осуществляется в соответствии с п. 2 ч. 2 ст. 49 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» по наибольшему количеству содержащихся в конкурсном предложении наилучших плановых значений показателей деятельности концессионера.

В соответствии с представленными документами наибольшему количеству содержащихся в конкурсном предложении наилучших плановых значений показателей деятельности концессионера соответствует конкурсное предложение ООО «ЦРКУ» по двум следующим показателям:

- показатели качества питьевой воды (пункт 1 критерия № 5);
- показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения (пункт 2 критерия № 5).

На голосование поставлен следующий вопрос:

По результатам рассмотрения и оценки конкурсных предложений признать победителем открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов водоснабжения - централизованных систем холодного водоснабжения на территории муниципального образования «городской округ город Шарыпово Красноярского края» ООО «ЦРКУ».

Голосовали:

«ЗА» - 8, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Решили:

Признать победителем открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов водоснабжения - централизованных систем холодного водоснабжения на территории муниципального образования «городской округ город Шарыпово Красноярского края» Общество с ограниченной ответственностью «Центр реализации коммунальных услуг», место нахождения 662311, Красноярский край, г. Шарыпово, мкр. Пионерный, д. 16 (ИНН 2459013819, ОГРН 1052459013639).

Подписи:

Саюшев Д.В.

Тепляков В.А.

Орлова Е.Н.

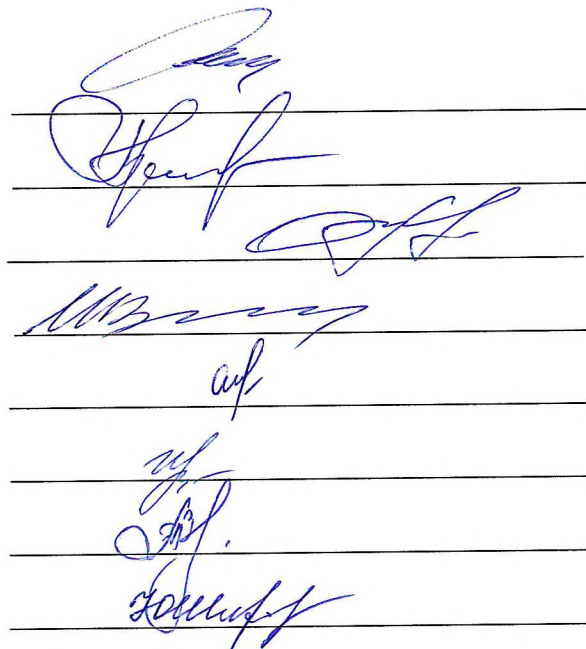
Шайганова И.В.

Андриянова О.Г.

Иванова И.А.

Пилимонкина Т.В.

Широченкова Ю.Ю.



The image shows a series of horizontal lines representing a document with handwritten signatures in blue ink. The signatures are written over the lines and correspond to the names listed on the left. The signatures are: Саюшев Д.В., Тепляков В.А., Орлова Е.Н., Шайганова И.В., Андриянова О.Г., Иванова И.А., Пилимонкина Т.В., and Широченкова Ю.Ю.