ПРОТОКОЛ № 1

**«Рассмотрения и оценки заявок на участие в открытом аукционе»**

**662311, город Шарыпово, микрорайон Пионерный, 27-2 «06» декабря 2016 г.**

**1.**

|  |  |
| --- | --- |
| **Открытый аукцион**  **проводит:** | Муниципальное предприятие «Департамент недвижимости» г. Шарыпово |
| Место нахождения: | город Шарыпово, микрорайон Пионерный, 27-2 |
| Почтовый адрес | 662311, Красноярский край, город Шарыпово, микрорайон Пионерный, 27-2 |
| Адрес электронной почты: | E-mail: DEPNEDVIJIMOSTI@yandex.ru |
| Номер контактного телефона: | 8(39153) 3-01-21, 23-6-54 |
| Время проведения торгов: | 10-00 часов «07» декабря 2016 года |

**2. Наименование предмета аукциона:** открытый аукцион на «право заключения договоров аренды нежилых помещений, закрепленных за МП «Департамент недвижимости» г. Шарыпово на праве хозяйственного ведения.

**Основания проведения аукциона:** Согласование Комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными отношениями Администрации г. Шарыпово № 1413 от 11.11.2016 г., Приказ МП «Департамента недвижимости» г. Шарыпово № 44 от 11.11.2016 г.,

**3**. На заседании комиссии по рассмотрению и оценке заявок на участие в открытом аукционе присутствовали:

**Председатель комиссии:**

|  |  |
| --- | --- |
| Филин Александр Викторович | Директор МП «Департамент недвижимости»  г. Шарыпово |

**Члены комиссии:**

|  |  |
| --- | --- |
| Бондаренко Татьяна Витальевна  Ибрагимова Назиля Имамвердиевна | Главный бухгалтер МП «Департамент недвижимости»  г. Шарыпово  Ведущий специалист по правовым вопросам МП «Департамент недвижимости» г.Шарыпово |
|  |  |
| Пилимонкина Татьяна Викторовна  Васечкина Наталья Васильевна | Главный специалист по имущественным отношениям Комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными отношениями Администрации г.Шарыпово  Главный специалист по земельным отношениям Комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными отношениями Администрации г.Шарыпово |

Заседание проводится в присутствии 5 членов комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна.

Информационное сообщение размещено на официальном сайте торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/)., www.gorodsharypovo.ru

**4. Наименование имущества на право заключения договора аренды в отношении, которого проводится открытый аукцион и иные позволяющие его индивидуализировать данные (характеристика имущества)**

**Таблица 1**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта,  характеристика | Площадь,  кв.м | Начальная цена,  (руб.) |
| 1 | Часть нежилого помещения № 8 (комната № 15), площадь 18,1 кв.м, расположенного по адресу: РФ, Красноярский край, г. Шарыпово, мкр. Пионерный, д. 27-2.  Целевое назначение: торгово-офисное. | 18,1 | 5 000,00 |
| 2 | Нежилое помещение № 26, площадь 96,9 кв.м, расположенного по адресу: РФ, Красноярский край, г. Шарыпово, рп. Дубинино, ул. Пионеров КАТЭКа, д. 19  Целевое назначение: торгово-офисное. | 96,9 | 20 000,00 |

**Срок действия договора аренды для лота № 1, лота № 2 — 5 (пять) лет с момента подписания договора.**

**5. Процедура рассмотрения и оценки заявок** проводилась комиссией в период с 10 часов 00 минут местного времени 06 декабря 2016 года и до 10 часов 20 минут местного времени 06 декабря 2016 года по адресу: 662311, Красноярский край, г. Шарыпово, мкр. Пионерный, 27-2, кабинет 301.

**6. С даты начала срока подачи заявок на участие** в открытом аукционе с 09:00 часов местного времени 14.11.2016 года и до даты окончания срока подачи заявок до 17:00 часов местного времени 05.12.2016 года подано 2 (две) заявки на участие в открытом аукционе, согласно журналу регистрации заявок на участие в открытом аукционе (приложение № 1 к Протоколу №1 «Рассмотрения и оценки заявок на участие в открытом аукционе»).

Претенденты, признанные участниками аукциона и претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления данного решения протоколом путем вручения им под расписку соответствующего уведомления, либо направления уведомления по почте заказным письмом. (Таблица №2, №3).

**Таблица №2**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  лота | Регистрационный номер заявок | Наименование (для юридического лица), Ф.И.О. (для физического лица), юридический адрес, документы приложенные к заявке на участие в аукционе: |
| **Лот № 1** | **№ 1** | **Заявитель: Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурно-проектное бюро архитектора Чарушина В.В.»**  **Адрес:** Красноярский край, г. Шарыпово, мкр. Пионерный, д. 27/2  **Представленные документы:** заявка на участие, опись документов входящих в состав заявки, копия Устава, Выписка из ЕГРЮЛ, копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица, Копия паспорта, Заявление б/н от 24.11.2016 г. |

**Таблица №3**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  лота | Регистрационный номер заявок | Наименование (для юридического лица), Ф.И.О. (для физического лица), юридический адрес, документы приложенные к заявке на участие в аукционе: |
| **Лот № 2** | **№ 2** | **Заявитель: Государственное предприятие Красноярского края «Губернские аптеки»**  **Адрес:** Красноярский край, г. Красноярск, пр. Мира, д. 96  **Представленные документы:** заявка на участие, опись документов входящих в состав заявки, Выписка из ЕГРЮЛ, копия приказа № 150-л от 09.12.2015 г., Заявление от 28.11.2016 г., Копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица, Копия свидетельства о постановке на учет юридического лица, Копия Устава, Заявление от 28.11.2016 г. |

**Решение аукционной комиссии:**

**1) На участие в аукционе по лоту № 1 была подана одна заявка от Общества с ограниченной ответственностью «Архитектурно-проектное бюро архитектора Чарушина В.В.». Указанная заявка и заявитель соответствует требованиям и условиям предусмотренным документацией об аукционе.**

**Аукцион по лоту № 1 признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе. Согласно п. 151 Приказа Федеральной Антимонопольной службы от 10 февраля 2010 г. № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», с лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, заключается договор аренды на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона.**

**Единственный заявитель по лоту № 1 ООО «АПБ». Размер арендной платы составляет 5 000,00 руб. в месяц. Срок аренды – 5 (пять) лет.**

**Договор может быть заключен не ранее чем через 10 (десять) дней со дня размещения на официальном сайте торгов Протокола № 1 «Рассмотрения и оценки заявок на участие в открытом аукционе» от 06.12.2016 г.**

**2) На участие в аукционе по лоту № 2 была подана одна заявка от Государственного предприятия Красноярского края «Губернские аптеки». Указанная заявка и заявитель соответствует требованиям и условиям предусмотренным документацией об аукционе.**

**Аукцион по лоту № 2 признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе. Согласно п. 151 Приказа Федеральной Антимонопольной службы от 10 февраля 2010 г. № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», с лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, заключается договор аренды на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона.**

**Единственный заявитель по лоту № 2 ГПКК «Губернские аптеки».** **Размер арендной платы составляет 20 000,00 руб. в месяц. Срок аренды – 5 (пять) лет.**

**Договор может быть заключен не ранее чем через 10 (десять) дней со дня размещения на официальном сайте торгов Протокола № 1 «Рассмотрения и оценки заявок на участие в открытом аукционе» от 06.12.2016 г.**

Настоящий протокол составлен в двух экземплярах и размещен на официальных сайтах [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/), www.gorodsharypovo.ru., подлежит хранению в течение трех лет с даты подведения итогов настоящего аукциона у уполномоченного лица.

При рассмотрении заявок на участие в аукционе проводилась аудиозапись.

**Подписи:**

**Председатель комиссии:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Филин Александр Викторович

**Члены комиссии**: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Бондаренко Татьяна Витальевна

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ибрагимова Назиля Имамвердиевна

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Пилимонкина Татьяна Викторовна

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Васечкина Наталья Васильевна

Приложение №1

к Протоколу №1«Рассмотрения и оценки заявок

на участие в открытом аукционе» от «06» декабря 2016 г.

**ЖУРНАЛ РЕГИСТРАЦИИ**

**заявок на участие в открытом аукционе**

**07.12.2016 г.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Номер ЛОТА** | **Дата и время поступления** | **Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) заявителя** | **Форма (бумажный носитель, электронный документ)** |
| 1. | 1 | 24.11.2016 г.  11:55 | Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурно-проектное бюро архитектора Чарушина В.В.» | Бумажный носитель |
| 2. | 2 | 30.11.2016 г.  11:41 | Государственное предприятие Красноярского края «Губернские аптеки» | Бумажный носитель |

Итого количество заявок: \_\_\_\_\_\_\_\_ 2\_\_\_\_\_(две) шт.

Уполномоченное лицо

на прием заявок \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Н.И. Ибрагимова/