<http://www.gorodsharypovo.ru/news-by-category/komissiya_NTO_NOVOSTY/>

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ШАРЫПОВО**

**ПРОТОКОЛ**

комиссии по рассмотрению вопросов размещения временных

сооружений и нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования города Шарыпово Красноярского края

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 21 декабря 2022г. в 14-00 | г. Шарыпово | № 45 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | |  | |
| Председательствовал:  Присутствовали:  Орлова Елена  Николаевна  Жаркова Лариса  Геннадьевна | | Саюшев Дмитрий Викторович –  Первый заместитель Главы города Шарыпово, председатель комиссии;    - начальник отдела экономики и планирования Администрации города Шарыпово, заместитель председателя комиссии;  - главный специалист по вопросам развития предпринимательства и потребительского рынка отдела экономики и планирования Администрации города Шарыпово, секретарь комиссии; | |
| Шайганова Ирина Викторовна  Иванова Ирина  Алексеевна | | |  | | --- | | - директор муниципального казенного учреждения «Служба городского хозяйства»; |   - начальник отдела по земельно-имущественным отношениям Комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными отношениями Администрации города Шарыпово; | |
| **Васяева Ксения Владимировна** | | - начальник отдела архитектуры и градостроительства Администрации города Шарыпово (по согласованию). | |

Состав комиссии утвержден Распоряжением ****Администрации города Шарыпово от 13.11.2017 № 1495 «****О комиссии по рассмотрению вопросов размещения временных сооружений и нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования города Шарыпово Красноярского края****» (далее - Комиссия).****

Кворум для заседания комиссии имеется, заседание комиссии правомочно.

**Повестка заседания:**

1. Рассмотрение поступивших заявлений от хозяйствующих субъектов в Администрацию города Шарыпово, относительно мест размещения временных сооружений на территории города Шарыпово, согласно Постановлению Администрации города Шарыпово от 07.06.2017 № 100 «Об утверждении Положения о порядке размещения временных сооружений на территории муниципального образования города Шарыпово Красноярского края» (далее - Положение).

**Слушали:**

Докладчики: Орлова Елена Николаевна, Васяева Ксения Владимировна

**Вопрос № 1:**

**1**. Комиссией повторно рассматривается заявление от 14.11.2022 № 02-41/3350, хозяйствующий субъект: **Индивидуальный предприниматель Ефремова Анна Андреевна**, ИНН 245905195652 **о заключении договора** на размещение временного сооружения на земельном участке:

- адресный ориентир расположения временного сооружения: Красноярский край, г.Шарыпово, мкр. 1, с торцов домов № 25, № 26, со стороны дома № 12;

- площадь временного сооружения – 15 кв.м;

- площадь запрашиваемого земельного участка – 35 кв.м.

- вид разрешенного использования – павильон – временное сооружение закрытого типа с залом для обслуживания и подсобным помещением.

**Отдел архитектуры и градостроительства** осуществил выезд для определения места, адресного ориентира, площади временного сооружения, общей площади (учитывая прилегающую территорию) размещения временного сооружения.

**Решили:**

**1.1. Согласовать и предоставить** **ИП Ефремовой А.А.** место для размещения временного сооружения сроком размещения **до 01.10.2023 года при условии:**

**-** согласования места на установку и эксплуатацию временного сооружения с ресурсоснабжающими организациями на территориях, занятых инженерными коммуникациями и их охранными зонами;

- согласования внешнего вида временного сооружения с Отделом архитектуры и градостроительства и практически проведенных работ по выполнению гарантийных обязательств;

- адресный ориентир расположения временного сооружения: Красноярский край, г.Шарыпово, мкр. 1, д. 26 по направлению на юго-запад;

- площадь временного сооружения – 15 кв.м;

- площадь запрашиваемого земельного участка – 35 кв.м;

- вид разрешенного использования – павильон – временное сооружение закрытого типа с залом для обслуживания и подсобным помещением.

**1.2.** **КУМИиЗО:**

- разместить на официальном сайте муниципального образования города Шарыпово Красноярского края ([www.gorodsharypovo.ru](http://www.gorodsharypovo.ru)) информационное сообщение о планируемом предоставлении места размещения временных сооружений для осуществления торговой деятельности на территории муниципального образования города Шарыпово Красноярского края, объявить торги, предметом которых является право на заключение договора на размещение;

- заключить договор с ИП Ефремовой А.А. на установку и эксплуатацию временного сооружения, после положительного согласования с ресурсоснабжающими организациями на территориях, занятых инженерными коммуникациями и их охранными зонами и положительного согласования внешнего вида с Отделом архитектуры и градостроительства и практически проведенных работ по выполнению гарантийных обязательств сроком **до 01.10.2023 года.**

**1.3.** **Отделу экономики и планирования** внести соответствующие изменения в Схему размещения нестационарных торговых объектов утвержденную постановлением Администрации города Шарыпово от 02.10.2017 № 182 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования города Шарыпово».

**1.4. Хозяйствующему субъекту ИП Ефремовой А.А.:**

**-** согласовать размещение временного сооружения с ресурсоснабжающими организациями на территориях, занятых инженерными коммуникациями и их охранными зонами (на земельном участке проходят инженерные коммуникации);

**-** согласовать внешний вид временного сооружения с отделом архитектуры и градостроительства Администрации города Шарыпово (архитектурно-художественное решение временного сооружения не должно противоречить существующей стилистике окружающей среды, архитектурному облику сложившейся городской застройки.

Конструкция нестационарного торгового объекта должна предусматривать возможность демонтажа с сохранением пригодности к дальнейшей эксплуатации.

Размещение временного сооружения должно соответствовать градостроительным, архитектурным, пожарным, санитарным нормам, правилам и нормативам.

При размещении временных сооружений исключить повреждение асфальтового покрытия, насаждений и других элементов благоустройства.

Обеспечить содержание и сохранность зеленых насаждений, расположенных на прилегающей территории временного сооружения.

Производить уборку прилегающей территории в радиусе 15 метров по периметру отведенной территории, или границ проезжей части дорог, зданий и сооружений.

**Вопрос № 2:**

**2.** Комиссией повторно рассматривается заявление от 17.11.2022 № 02-41/3403, хозяйствующий субъект: **ИП Козлова Наталья Александровна** ИНН 245909754870 **о заключении договора** на размещение временного сооружения на земельном участке:

- адресный ориентир расположения временного сооружения: Красноярский край, г.Шарыпово, 6 мкр., ул. Братская, участок 16/5;

- площадь временного сооружения – 7 кв. м.

- вид разрешенного использования – **киоск** – временное сооружение закрытого типа без зала обслуживания и подсобного помещения.

Земельный участок, согласно договору купли-продажи киоска от 20.07.2022, ранее принадлежал ИП Абашеву Владимиру Дмитриевичу, ИНН 245908141768.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 60 | Павильон | г. Шарыпово,  ул. Братская, участок 16/5 | 1 | 7 | Продовольственные товары | до 01.10.2023 года | ИП Абашин Владимир Дмитриевич  ИНН  245908141768 |

**Отдел архитектуры и градостроительства** осуществил выезд для определения места, адресного ориентира, площади временного сооружения, общей площади (учитывая прилегающую территорию) размещения временного сооружения.

**Решили:**

**2.1. Согласовать и предоставить** **ИП Козловой Н.А.** место для размещения временного сооружения сроком размещения **до 01.10.2023 года при условии:**

**-** согласования места на установку и эксплуатацию временного сооружения с ресурсоснабжающими организациями на территориях, занятых инженерными коммуникациями и их охранными зонами;

- согласования внешнего вида с Отделом архитектуры и градостроительства и практически проведенных работ по выполнению гарантийных обязательств;

- адресный ориентир расположения временного сооружения: Красноярский край, г.Шарыпово, 6 мкр., д. 39 по направлению на северо-восток;

- площадь временного сооружения – 7 кв. м.

- вид разрешенного использования – **киоск** – временное сооружение закрытого типа без зала обслуживания и подсобного помещения.

**2.2.** **КУМИиЗО:**

- заключить договор на установку и эксплуатацию временного сооружения, после положительного согласования с ресурсоснабжающими организациями на территориях, занятых инженерными коммуникациями и их охранными зонами и положительного согласования внешнего вида с Отделом архитектуры и градостроительства и практически проведенных работ по выполнению гарантийных обязательств сроком **до 01.10.2023 года.**

**2.3.** **Отделу экономики и планирования** внести соответствующие изменения в Схему размещения нестационарных торговых объектов утвержденную постановлением Администрации города Шарыпово от 02.10.2017 № 182 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования города Шарыпово».

**2.4. Хозяйствующему субъекту ИП Козловой Н.А.:**

**-** согласовать размещение временного сооружения с ресурсоснабжающими организациями на территориях, занятых инженерными коммуникациями и их охранными зонами (на земельном участке проходят инженерные коммуникации);

**-** согласовать внешний вид временного сооружения с отделом архитектуры и градостроительства Администрации города Шарыпово (архитектурно-художественное решение временного сооружения не должно противоречить существующей стилистике окружающей среды, архитектурному облику сложившейся городской застройки.

Конструкция нестационарного торгового объекта должна предусматривать возможность демонтажа с сохранением пригодности к дальнейшей эксплуатации.

Размещение временного сооружения должно соответствовать градостроительным, архитектурным, пожарным, санитарным нормам, правилам и нормативам.

При размещении временных сооружений исключить повреждение асфальтового покрытия, насаждений и других элементов благоустройства.

Обеспечить содержание и сохранность зеленых насаждений, расположенных на прилегающей территории временного сооружения.

Производить уборку прилегающей территории в радиусе 15 метров по периметру отведенной территории, или границ проезжей части дорог, зданий и сооружений.

**Вопрос № 3:**

**3.** На рассмотрение комиссии поступило заявление от 08.12.2022 № 02-41/3630, хозяйствующий субъект: **Индивидуальный предприниматель Тагиров Амирбек Тажмутдинович**, ИНН 245900212583 **о продлении договора** на размещение временного сооружения на земельном участке:

- адресный ориентир расположения временного сооружения: Красноярский край, г.Шарыпово, мкр. 2, д. 17В;

- площадь временного сооружения – 320 кв.м;

- вид разрешенного использования – парковка – специально отведенная площадка, обозначенная разметкой и не имеющая в своем составе каких-либо конструктивных элементов (в том числе механизмов), препятствующих въезду/выезду на нее, предназначенная для неохраняемой стоянки автотранспорта без взимания платы.

**Решили:**

**3.1. Согласовать и предоставить** **ИП Тагирову А.Т.** место для размещения временного сооружения сроком размещения **до 01.10.2029 года при условии:**

**-** согласования места на установку и эксплуатацию временного сооружения с ресурсоснабжающими организациями на территориях, занятых инженерными коммуникациями и их охранными зонами;

- согласования внешнего вида с Отделом архитектуры и градостроительства и практически проведенных работ по выполнению гарантийных обязательств (установить ограждение по периметру парковочной площадки, организовав въезд на площадку со стороны ул. Горького);

- площадка парковки должна быть выполнена из разборных материалов;

- адресный ориентир расположения временного сооружения: Красноярский край, г.Шарыпово, мкр. 2, земельный участок прилегающий с северной стороны к зданию 17В;

- площадь временного сооружения – 320 кв. м;

- вид разрешенного использования – площадка для парковки (парковка) – специально отведенная площадка, обозначенная разметкой и не имеющая в своем составе каких-либо конструктивных элементов (в том числе механизмов), препятствующих въезду/выезду на нее, предназначенная для неохраняемой стоянки автотранспорта без взимания платы.

**3.2.** **КУМИиЗО:**

- продлить договор на установку и эксплуатацию временного сооружения, после положительного согласования с ресурсоснабжающими организациями на территориях, занятых инженерными коммуникациями и их охранными зонами и положительного согласования внешнего вида с Отделом архитектуры и градостроительства и практически проведенных работ по выполнению гарантийных обязательств сроком **до 01.10.2029 года.**

**3.3.** **Отделу экономики и планирования** внести соответствующие изменения в Схему размещения временных сооружений утвержденную постановлением Администрации города Шарыпово от 18.07.2017 № 133 «Об утверждении схемы размещения временных сооружений на территории муниципального образования города Шарыпово Красноярского края».

**3.4. Хозяйствующему субъекту ИП Тагирову А.Т.:**

**-** согласовать размещение временного сооружения с ресурсоснабжающими организациями на территориях, занятых инженерными коммуникациями и их охранными зонами (на земельном участке проходят инженерные коммуникации);

**-** согласовать внешний вид с Отделом архитектуры и градостроительства и практически проведенные работы по выполнению гарантийных обязательств (установить ограждение по периметру парковочной площадки, организовав въезд на площадку со стороны ул. Горького).

Площадка парковки должна быть выполнена из разборных материалов

Размещение временного сооружения должно соответствовать градостроительным, архитектурным, пожарным, санитарным нормам, правилам и нормативам.

Обеспечить содержание и сохранность зеленых насаждений, расположенных на прилегающей территории временного сооружения.

Производить уборку прилегающей территории в радиусе 15 метров по периметру отведенной территории, или границ проезжей части дорог, зданий и сооружений.

Голосовали «за» - 7 чел, «против» - 0 чел., «воздержались» - 0 чел.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Ф.И.О. | Мнение каждого члена комиссии | Подписи членов комиссии |
| Саюшев Дмитрий Викторович | «за» |  |
| Орлова Елена Николаевна | «за» |  |
| Шайганова Ирина Викторовна | «за» |  |
| Тепляков Виктор Анатольевич | «за» |  |
| Иванова Ирина Алексеевна | «за» |  |
| Васяева Ксения Владимировна | «за» |  |
| Жаркова Лариса Геннадьевна | «за» |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии |  | Саюшев Дмитрий Викторович |
|  |  |  |
| Секретарь комиссии |  | Жаркова Лариса Геннадьевна |