**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ШАРЫПОВО**

**ПРОТОКОЛ**

комиссии по рассмотрению вопросов размещения временных

сооружений и нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования города Шарыпово Красноярского края

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 18 апреля 2019 г. в 10-00 | г. Шарыпово | № 09 |

|  |  |
| --- | --- |
| Гудков Дмитрий Евгеньевич | Первый заместитель Главы города Шарыпово, председатель комиссии |
| Рачеева Елена Викторовна | Начальник отдела экономики и планирования Администрации города Шарыпово, заместитель председателя комиссии |
|  |  |
| Киселева Анна Викторовна | Главный специалист по вопросам развития предпринимательства и потребительского рынка отдела экономики и планирования Администрации города Шарыпово, секретарь комиссии |
|  |  |
| Андриянова Ольга Геннадьевна | Руководитель Комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными отношениями Администрации города Шарыпово |
|  |  |
| Котков Сергей Павлович | И.о начальника отдела архитектуры и градостроительства Администрации города Шарыпово |

Состав комиссии утвержден Распоряжением **Администрации города Шарыпово от 13.11.2017 № 1495 «**О комиссии по рассмотрению вопросов размещения временных сооружений и нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования города Шарыпово Красноярского края**».**

Кворум для заседания комиссии имеется, заседание комиссии правомочно.

**Повестка заседания:**

1. Рассмотрение поступивших заявлений от хозяйствующих субъектов в Администрацию города Шарыпово, относительно мест размещения временных сооружений на территории города Шарыпово согласно Постановлению Администрации города Шарыпово от 07.06.2017 № 100 «Об утверждении Положения о порядке размещения временных сооружений на территории муниципального образования города Шарыпово Красноярского края».

**Слушали:**

Докладчики: Рачеева Елена Викторовна, Андриянова Ольга Геннадьевна, Котков Сергей Павлович

**Вопрос № 1:**

1. На рассмотрение комиссии поступило заявление от **ИП Малеева Владимира Анатольевича** (ИНН 245900536764) от 28.03.2019 № 02-41/916 о заключении договора на размещение временного сооружения на земельном участке по адресам:

1. 662312, г.Шарыпово, мкр. 1, в районе павильона «Ермолинский»;

2. 662313, г. Шарыпово, 6 мкр., выезд на п. Дубинино за перекрестком;

вид разрешенного использования – для эксплуатации временного сооружения – Передвижная бочка, Вид реализуемой нестационарным объектом продукции - Временная розничная торговля безалкогольными напитками в летний период.

**Решили:**

**1.1**. Согласовать и предоставить **ИП Малееву В.А.** места на установку и эксплуатацию нестационарного торгового объекта - Передвижная бочка.

**1.2.** **Отделу архитектуры и градостроительства** осуществить выезд на место для определения места к допустимому размещению павильона подготовить выкопировку с указанием места согласно занимаемой площади и адресным ориентиром до **25.04.2019г.**

Выкопировку направить в отдел экономики и планирования для внесения изменений и уточнений в постановление Администрации города Шарыпово 02.10.2017 № 182 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования города Шарыпово».

**1.3.** **КУМИиЗО** Администрации города Шарыпово, заключить договор на установку и эксплуатацию временного сооружения с ИП Малеевым В.А. по адресам:

1. 662312, г.Шарыпово, мкр. 1, в районе павильона «Ермолинский»;

2. 662313, г. Шарыпово, 6 мкр., выезд на п. Дубинино за перекрестком;

вид разрешенного использования – для эксплуатации временного сооружения – Передвижная бочка, Вид реализуемой нестационарным объектом продукции - Временная розничная торговля безалкогольными напитками в летний период.

Разместить информацию о невостребованном месте под Временную розничную торговлю безалкогольными напитками в летний период на официальном сайте муниципального образования города Шарыпово Красноярского края ([www.gorodsharypovo.ru](http://www.gorodsharypovo.ru/)) земельные участки, освобожденные от прав третьих лиц, по адресу:

1. 662313, г. Шарыпово, мкр. 6, в районе магазина «Кубик».

**1.4.** **Отделу экономики** и планирования внести соответствующие изменения в Схему размещения временных сооружений согласно постановления Администрации города Шарыпово 02.10.2017 № 182 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования города Шарыпово».

**Вопрос № 2:**

2. Рассмотрение вопроса о продлении Периода размещения нестационарных торговых объектов согласно Постановлению Администрации города Шарыпово 02.10.2017 № 182 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования города Шарыпово» и продлении срока действия договора аренды земельного участка по **ИП Брюхиной Натальи Романовны** (ИНН 245900260097) по адресам:

1. 662306, п. Дубинино, ул.Шахтерская, уч-к 9А;

2. 662306, п. Дубинино, ул. Шахтерская, уч-к 9А/1.

И местам, обозначенных и фактически используемых по строкам 106-121 в Постановлении Администрации города Шарыпово 02.10.2017 № 182.

**Решили:**

**2.1.** **Отделу экономики** и планирования продлить Период размещения нестационарных торговых объектов, а именно до 01.10.2010 года внести изменения в Постановление Администрации города Шарыпово 02.10.2017 № 182 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования города Шарыпово».

**Вопрос № 3:**

**3.** На рассмотрение комиссии поступило заявление от **ИП Каймасовой Валентины Федоровны** (ИНН 245660018854) от 09.04.2019 о заключении договора аренды земельного участка по ориентировочному адресу г.Шарыпово, мкр. 6, соор. 21А/2, площадью 40 кв.м., вид разрешенного использования – для эксплуатации временного сооружения – торгового павильона «Цветы».

**Решили:**

**3.1**. Согласовать и предоставить **ИП Каймасовой В.Ф.** место под установку и эксплуатацию нестационарного торгового объекта - павильон «Цветы» по адресу: г. Шарыпово, мкр. 6, соор. 21А/2, площадью 40 кв.м., вид разрешенного использования – для эксплуатации временного сооружения, после утверждения на заседании Градостроительного совета эскизного проекта размещения нестационарного торгового объекта.

**3.2.** **Отделу архитектуры** и градостроительства осуществить выезд на место для определения места к допустимому размещению павильона подготовить выкопировку с указанием места согласно занимаемой площади и адресным ориентиром.

Выкопировку направить в отдел экономики и планирования для внесения изменений и уточнений в постановление Администрации города Шарыпово 02.10.2017 № 182 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования города Шарыпово» до **15.04.2019г.**

**3.3.** **КУМИиЗО** Администрации города Шарыпово после положительного согласования эскизного проекта на Градостроительном совете заключить договор на установку и эксплуатацию нестационарного торгового объекта с **ИП Каймасовой В.Ф.** по адресу: г. Шарыпово, мкр. 6, соор. 21А/2, площадью 40 кв.м., вид разрешенного использования – для эксплуатации временного сооружения – торгового павильона «Цветы».

**Вопрос № 4:**

4. На рассмотрение комиссии поступило заявление от **ИП Тагирова Амирбека Тажмутдиновича,** ИНН 245900212583 (заявление № 02-41/744 от 19.03.2019)о включении земельного участка в схему размещения временных сооружений на территории муниципального образования города Шарыпово Красноярского края согласно постановления Администрации города Шарыпово № 133 от 10.04.2018 «Об утверждении схемы размещения временных сооружений на территории муниципального образования города Шарыпово Красноярского края».

Вид временного сооружения - площадка для парковки (парковка) – специально отведенная площадка, обозначенная разметкой и не имеющая в своем составе каких либо конструктивных элементов (в том числе механизмов), препятствующих въезду/выезду на нее, предназначенная для неохраняемой стоянки автотранспорта без взимания платы;

Адресный ориентир расположения временного сооружения – г.Шарыпово, мкр. 2, земельный участок с северной стороны прилегающий к зданию зд. 17В, площадью 320 кв. м. (40м\*8м).

**Решили:**

**4.1.** Согласовать и предоставить **ИП Тагирову А.Т.** земельный участок под парковку, с размером и адресным ориентиром площади установленной после согласования с отделом Архитектуры в соответствии с существующими нормами законодательства (в т.ч. Решение Шарыповского городского Совета депутатов от 05.09.2017 № 26-91 «Об утверждении «Норм и Правил благоустройства территории городского округа города Шарыпово».

В случае размещения временного сооружения, конструкции и оборудование которого расположены на земельном участке, включающем охранную зону инженерных сетей, ООО «Инголь-Аква» предоставить в отдел Архитектуры и КУМИиЗО документы, подтверждающие согласование собственника сетей либо лица, им уполномоченного на установку таких конструкций и оборудования в охранной зоне.

**4.2.** **Отделу архитектуры** и градостроительства подготовить выкопировку с указанием места согласно необходимой площади и адресным ориентиром.

Выкопировку направить в отдел экономики и планирования для внесения изменений в постановление Администрации города Шарыпово № 133 от 10.04.2018 «Об утверждении схемы размещения временных сооружений на территории муниципального образования города Шарыпово Красноярского края» **до 25.04.2019.**

**4.3.** **Отделу экономики** и планирования внести соответствующие изменения в Схему размещения временных сооружений согласно постановления Администрации города Шарыпово 02.10.2017 № 182 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования города Шарыпово».

**4.4.** **КУМИиЗО** Администрации города Шарыпово заключить договор на размещение временных сооружений с **ИП Тагировым А.Т.**

**4.5.** Разместить и оформить временный объект с соблюдением норм действующего законодательства: земельного, градостроительной деятельности, пожарной безопасности, безопасности дорожного движения, охраны окружающей среды и заключить договор о присоединении объекта дорожного сервиса к автомобильной дороге, расположенной на территории муниципального образования «город Шарыпово Красноярского края» в соответствии с постановлением Администрации города Шарыпово от 31.08.2018 № 208.

**Вопрос № 5:**

5. Отчет о проделанной работе по вопросу № 7 протокола № 8 от 21 марта 2019 года «О нарушениях, допустимых при размещении временных сооружений: цирков, ярмарок, временных торговых площадок и т.д., предоставленных согласно постановлению Администрации города Шарыпово № 133 от 10.04.2018 «Об утверждении схемы размещения временных сооружений на территории муниципального образования города Шарыпово Красноярского края».

5.1. Отдел экономики и планирования разработал **обходной лист** для предоставления места под размещение временных сооружений, с видом разрешенного использования – размещение цирков, ярмарок, временных торговых площадок и т.д. по адресу: г. Шарыпово, ул. Комсомольская (50 метров на Север от участка №1) согласно приложению № 1 к протоколу.

5.2. **КУМИиЗО** Администрации города Шарыпово предоставил пункты договора на размещение временных сооружений в части изменения условий предоставления земельных участков под размещение временных сооружений, с видом разрешенного использования – размещение цирков, ярмарок, временных торговых площадок и т.д., в том числе:

«4.3.8. При принятии Комитетом решения о внесении изменений в Схему, а также по окончании срока действия Договора либо в случае его досрочного расторжения за свой счет освободить место размещения Объекта и восстановить нарушенное благоустройство территории в границах места размещения, обеспечить уборку территории и вывоз мусора.

4.3.11.4. Размещение временных сооружений, цирков, ярмарок, временных торговых площадок и т.д., только согласно выкопировки выданной Отделом архитектуры и градостроительства Администрации города Шарыпово.

4.3.11.5. Размещение рекламы только согласно «Перечня мест размещения рекламы» выданного Отделом архитектуры и градостроительства Администрации города Шарыпово».

**Решили:**

**5.1.** Согласовать и утвердить **обходной лист** для предоставления места под размещение временных сооружений, с видом разрешенного использования – размещение цирков, ярмарок, временных торговых площадок и т.д. по адресу: г. Шарыпово, ул. Комсомольская (50 метров на Север от участка №1) согласно приложению № 1 к протоколу.

**5.2.** Согласовать и утвердить **пункты договора** на размещение временных сооружений в части изменения условий предоставления земельных участков под размещение временных сооружений, с видом разрешенного использования – размещение цирков, ярмарок, временных торговых площадок и т.д., в том числе:

«4.3.8. При принятии Комитетом решения о внесении изменений в Схему, а также по окончании срока действия Договора либо в случае его досрочного расторжения за свой счет освободить место размещения Объекта и восстановить нарушенное благоустройство территории в границах места размещения, обеспечить уборку территории и вывоз мусора.

4.3.11.4. Размещение временных сооружений, цирков, ярмарок, временных торговых площадок и т.д., только согласно выкопировки выданной Отделом архитектуры и градостроительства Администрации города Шарыпово.

4.3.11.5. Размещение рекламы только согласно «Перечня мест размещения рекламы» выданного Отделом архитектуры и градостроительства Администрации города Шарыпово».

**5.3. Отделу архитектуры** и градостроительства направить в **КУМИиЗО** Администрации города Шарыпово и **Отдел экономики** и планирования «Перечень мест размещения рекламы» согласно утвержденного **нормативно-правового акта для ознакомления.**

**Вопрос № 6:**

**6.** Провести комплексную сверку размещения временных сооружений и нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования города Шарыпово Красноярского края.

**Решили:**

**6.1. Отделу экономики** и планирования и **КУМИиЗО** Администрации города Шарыпово провести сверку размещения нестационарных торговых объектов согласно постановления Администрации города Шарыпово 02.10.2017 № 182 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования города Шарыпово» и предоставленным документам хозяйствующих субъектов, заключенных договоров на установку и эксплуатацию нестационарных торговых объектов по всем возникшим ситуациям, вопросам вынести на рассмотрение комиссии **до 25.05.2019.**

**6.2. КУМИиЗО** Администрации города Шарыпово провести сверку размещения временных объектов согласно постановления Администрации города Шарыпово № 133 от 10.04.2018 «Об утверждении схемы размещения временных сооружений на территории муниципального образования города Шарыпово Красноярского края» и заключенным договорам аренды земельного участка хозяйствующих субъектов, по всем возникшим ситуациям, вопросам вынести на рассмотрение комиссии **до 25.05.2019.**

Голосовали «за» - 5 чел, «против» - 0 чел., «воздержались» - 0 чел.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Ф.И.О. | Мнение каждого члена комиссии | Подписи членов комиссии |
| Гудков Дмитрий Евгеньевич | «за» |  |
| Рачеева Елена Викторовна | «за» |  |
| Андриянова Ольга Геннадьевна | «за» |  |
| Киселева Анна Викторовна | «за» |  |
| Котков Сергей Павлович | «за» |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии |  | Гудков Дмитрий Евгеньевич |
|  |  |  |
| Секретарь комиссии |  | Киселева Анна Викторовна |

Приложение № 1 к протоколу № 09 от 18.04.2019

ОБХОДНОЙ ЛИСТ

**на право размещения для предоставления места**

**под размещение временных сооружений, с видом разрешенного использования – размещение цирков, ярмарок, временных торговых площадок и т.д. по адресу: г.Шарыпово, ул. Комсомольская (50 метров на Север от участка №1).**

Выдано: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ИНН\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ОГРН\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Почтовый адрес\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес регистрации\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Тел. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

вид разрешенного использования\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

на период: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Площадь \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Должность | Наименование выполнения требований, условий для размещения временных сооружений | Замечания, подпись, дата |
| Первый заместитель  Главы города Шарыпово  Д.Е. Гудков |  |  |
| Директору  МКУ «Служба городского хозяйства»  И.В. Шайганова | 1. Заключение договора после получения договоров: 1.Договор на вывоз ТКО.  2. Договор на уборку территории на весь срок действия договора размещения временных сооружений. |  |
| Начальник отдела экономики и планирования Администрации города Шарыпово  Е.В. Рачеева | 1. Осуществлять расчёты с покупателями (наличными и(или) через банковские терминалы), согласно Федерального закона от 22 мая 2003г. №54-ФЗ «О применении контрольно-кассовой техники при осуществлении расчетов в Российской Федерации».  2. Соблюдение Закона Российской Федерации "О защите прав потребителей" и действующего законодательства РФ в сфере торговли. |  |
| Руководитель КУМИ Администрации города Шарыпово  О.Г. Андриянова | Требования: 1. Согласование архитектурного облика временного сооружения с ОАиГ Администрации города Шарыпово.  2. Место размещения временных сооружений на территории муниципального образования должно быть включено в схему размещения временных сооружений на территории муниципального образования. |  |
| И.о начальника отдела архитектуры и градостроительства Администрации города Шарыпово  С.П. Котов | Рекламу размещать в соответствии:  - ст.19 Федерального закона от 13.03.2006 N 38-ФЗ (ред. от 27.12.2018) "О рекламе".  - п.2.9.1, Норм и правил благоустройства территории городского округа города Шарыпово утвержденных решением Шарыповского городского Совета депутатов № 26-91 05.09.2017г. (далее- Правила благоустройства.  Мусорные урны устанавливать и содержать на основании:  - п. 8.5.1.5, п. 8.5.1.6. Правил благоустройства |  |