

его части;

- зарегистрирован по месту жительства (месту пребывания) в жилом помещении;
- не сосит в трудовых отношениях;
- достиг возраста 70-ти (80-ти) лет;
- проживает одиноко либо в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан, достигших пенсионного возраста, установившего пенсионным законодательством по состоянию на 31 декабря 2018 года (55 лет — женщины, 60 лет — мужчины), и (или) неработающих инвалидов I и (или) II групп.

То есть если пожилые люди живут вместе с родственниками или живут в квартире, принадлежавшей проживанию, или продолжают работать, то субсидия им не полагается. Кроме того, для получения господдержки нужно не иметь долгов по квартплате или иметь официальное соглашение о реструктуризации такой задолженности. И последнее. Если человек попадает под условия выделения субсидии, то ему нужно обратиться в УСЗН, написать заявление и предоставить нужные документы. Автоматически, то есть без написания заявления, субсидия начисляется только гражданам, ветеран боевых действий и т.д.) и получающим меры социальной поддержки на оплату ЖКУ. В целом же все подробности начисления этой льготы граждане могут

**Наступил важный этап в формировании городской программы капитального ремонта на ближайше два года. Жителям домов, в которых планируется провести работы в 2020-2021 годах, необходимо на общих собраниях собственников согласовать виды работ и их прогнозируемую стоимость.**

Программу 2018-2019 годов наш город заканчивает с опережением графика. По итогам прошлого года удалось провести различные работы по капремонту в 60 многоквартирных и Шарыпово стал единственным городом в Красноярском крае, где плановые показатели 2018 года были перевыполнены на 20%. Чтобы добиться стопроцентного выполнения двухгодичной программы в целом, муниципалитету до конца года осталось организовать работы еще на 16 домах. На 10 из них ремонт

## Капремонт: собственникам квартир нужно поторопиться!

уже завершится, еще на трех уже трудятся строители, и на трех последних ведутся подготовительные процедуры.

Таким образом, теперь на первый план для городских властей выходит организация работ в следующем цикле — в 2020 - 2021 годах. По предварительным данным, в этот период в Шарыпове различные виды капремонта должны выполняться в 31 доме. 25 из них запланированы для ремонта на 2020 год, и шесть — на 2021-й. И если лидером предыдущих лет был ремонт кровель, то на ближайше два года им станет замена лифтов. В 12 шарыповских многоквартирных планируют заменить на новые 48 подъемных агрегатов. Восемь домов получат обновленные кровли и сети отопления, горячего и холодного водоснабжения. Ремонт электропроводки промзойдет на четырех домах.

года. Подрядчиком было ООО «Мосрегионлифт», подрядчик отбирался непосредственно региональным фондом капитального ремонта, также рефернд был в аукционной заказчиком работ и принимал оборудование в эксплуатацию. Обследовав лифт после поломки, специалисты обслуживающей организации ООО «Лифт» выяснили, что вышла из строя одна из деталей. Было направлено письмо в ПАО «Красноярскэнергосбыт» и рекламация на Шарыповский лифтостроительный завод, изготовивший данный подъемный агрегат. И поскольку лифт находится на гарантии у подрядной организации ООО «Мосрегионлифт», то они обязаны устранить возникшую неисправность. Региональный фонд капремонта также подключился к претензионной работе. В итоге специалисты ООО «Мосрегионлифт» завершили работу, в том, что восстановят работу лифта в срок до 27 июля.

**«Осенью мой ребенок пойдет в детский садик. Но снаружи его окружает очень старый, местами уже поломанный и покосившийся забор. Силами родителей его латают, местами заваривают. Но это не спасет ситуацию. Возможно ли отремонтировать этот забор?»**

Здания образовательных учреждений в нашем городе требуют очень больших ремонтных работ. При местном бюджетном бюджете выполнить все, что нужно, и в кратчайшие сроки просто невозможно. По приоритетным, влияющим на безопасность и здоровье

«Торговом Центре» до Южного кольца достаточно большое расстояние остается без пешеходного перехода. Поэтому в планах благоустройства на будущее лето установить еще один переход — на положенном расстоянии, примерно в районе магазина «ЦУМ».

**«Котда, наконец, станет ясно, как должны ходить мусоровозы по улицам частного сектора города? Почему квитанции на оплату приходят, а мусор непонятно как вывозят? Появятся ли оборудованные контейнерные площадки и где их поставят?»**

Проблемы «мусорной реформы» — одни из самых злободневных сейчас. Отсутствие опубликованного и доступного всем графика вывоза ТКО из частного сектора — основная претензия администрации к работе регионального оператора в городе. Данная проблема неоднократно озвучивалась главой города на совещаниях разного уровня. Администрация настаивает, чтобы такой график появился как можно скорее. Что же касается контейнерных площадок, то в этом году будет построено и оборудовано пять первых: в Листвяге — на улице Геодезинской, в квартале Энергостроителей — на улице Зеленой, в Горячегорске — на улице Центральной, местного бюджета в 2019 году на строительство площадок выделено 367 тысяч рублей, на приобретение контейнерных — 162 тысячи рублей. В будущем году строительство контейнерных площадок продолжится.

**Но чтобы эти планы благополучно сбылись, многое зависит от активности и сознательности самих жильцов планируем для капремонта домов. На собраниях собственников они должны оперативно согласовать предлагаемые им работы и их прогнозируемую стоимость. Во все дома, планируемые к ремонту, уже разосланы предложения, и управляющие компании сейчас извещают собственников квартир о датах и времени собраний. Очень важно, чтобы жители ответственно отнеслись к приглашению и посетили организующие собрания. Чем быстрее удастся их провести, тем больше вероятность, что капремонт в шарыповских домах и дальше будет идти в соответствии или даже с опережением графика.**

